

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży,
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Wójt Gminy Pomiechówek, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLVI/270/10 Rady Gminy w Pomiechówku z dnia 23.04.2010r. w sprawie sprzedaży działek gruntu stanowiących własność Gminy Pomiechówek, **podaje do publicznej wiadomości, że przynajmniej do sprzedaży następujące nieruchomości, położone w obrębie 05-Brody-Parcele, w miejscowości Pomiechówek :**

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
1.	403/3	0,0626 ha	91 400,00 zł + 23% VAT	WA1N/00052686/6	Działki niezabudowane, o kształcie zbliżonym do kwadratu, z dostępem do dróg gminnych. Usytuowane przy ulicach: Ludowej, Wrzosowej i Dojazdowej, na terenie zurbanizowanym. Do działek dostępne są: energia elektryczna, wodociąg gminny, zbiorcza kanalizacja sanitarna i sieć gazownicza.	Działki położone są na terenie, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pomiechówek i na podstawie decyzji o warunkach zabudowy Nr 2/2010 z dnia 26.01.2010r. omawiane działki położone są na terenie projektowanym pod budownictwo mieszkaniowe z możliwością realizacji usług.
2.	403/5	0,0631 ha	97 800,00 zł + 23% VAT			
3.	403/6	0,0746 ha	115 600,00 zł + 23% VAT			
4.	403/7	0,0831 ha	128 800,00 zł + 23% VAT			

Wpłaty całej ceny nieruchomości, która zostanie osiągnięta w przetargu, należy dokonać nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży notarialnej.

Termin do złożenia pisemnego wniosku do Urzędu Gminy Pomiechówek, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub wynikające z odrębnych przepisów **upływa z dniem 31 maja 2012r.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a (pokój nr 14) w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰, telefon (22) 765 27 12.


mgr Dariusz Biłecki