

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży,
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

GN.6840.4.1.2012

Wójt Gminy Pomiechówek, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/109/2012 Rady Gminy w Pomiechówku z dnia 26 marca 2012r. w sprawie sprzedaży działek gruntu stanowiących własność Gminy Pomiechówek, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży następujące nieruchomości, położone w obrębie Cegielnia-Kosewo:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
1.	42/5 42/6 - 1/2	0,0726 ha 0,0085 ha	45 700,00 zł + 23% VAT	WA1N/00051952/5 WA1N/00051953/2	Działki o kształcie zbliżonym do prostokąta, na terenie płaskim. Usytuowane wśród zabudowy mieszkaniowej. Dla działek dostępne są: energia elektryczna, wodociąg gminny i droga publiczna.	Położone są na terenie, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i decyzją o warunkach zabudowy Nr 56/2011 z dnia 12.07.2011r. - teren projektowany pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z możliwością realizacji usług.
2.	42/7 43/1 42/6 - 1/2	0,0249 ha 0,0387 ha 0,0085 ha	40 300,00 zł + 23% VAT			
3.	42/8 43/2	0,0536 ha 0,0132 ha	43 400,00 zł + 23% VAT			
4.	43/3 42/9	0,0958 ha 0,0004 ha	67 300,00 zł + 23% VAT			
5.	43/5	0,0933 ha	65 300,00 zł + 23% VAT			
6.	43/6	0,0692 ha	48 400,00 zł + 23% VAT			

Wpłaty całej ceny nieruchomości, która zostanie osiągnięta w przetargu, należy dokonać nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży notarialnej. **Termin do złożenia pisemnego wniosku** do Urzędu Gminy Pomiechówek, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub wynikające z odrębnych przepisów **upływa z dniem 31 maja 2012r.** Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a (pokój nr 14) w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰, telefon (22) 765 27 12.

W Ó J T
mgr Dariusz Bielecki