

GN.6840.3.1.2012

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży,
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Wójt Gminy Pomiechówek, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/108/2012 Rady Gminy Pomiechówek z dnia 26 marca 2012r. w sprawie sprzedaży działki gruntu stanowiącej własność Gminy Pomiechówek, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży następującą nieruchomość położoną w obrębie Cegielnia-Kosewo:

Nr działki	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
73/1	0,0992 ha	67 000,00 zł + 23% VAT	WA1N/00072768/1	Działka położona na terenie płaskim, o kształcie zbliżonym do prostokąta, usytuowana przy skrzyżowaniu drogi powiatowej i gminnej. Obciążona służebnością gruntową polegającą na przeprowadzeniu przyłącza wodociągowego. Dla działki dostępna jest energia elektryczna i wodociąg gminny.	Położona na terenie, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy Nr 85/2011 z dnia 08.11.2011r. - teren projektowany pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z możliwością realizacji usług.

Wpłaty całej ceny nieruchomości, która zostanie osiągnięta w przetargu, należy dokonać nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży notarialnej.

Termin do złożenia pisemnego wniosku do Urzędu Gminy Pomiechówek, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub wynikające z odrębnych przepisów **upływa z dniem 31 maja 2012r.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a (pokój nr 14) w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰, telefon (22) 765 27 12.

W Ó J T
mgr Dariusz Bielecki