

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonej do oddania w najem**  
**na rzecz dotychczasowego najemcy**  
GN.7145.13.2.2012

*Wójt Gminy Pomiechówek, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do oddania w najem, na okres do 3 lat, niżej opisany lokal mieszkalny:*

Adres nieruchomości:	<b>Pomiechówek ul. Słoneczna 51</b>
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:	<b>05- Brody-Parcele</b>
Numer działki ewidencyjnej:	<b>176</b>
Numer ewidencyjny budynku:	<b>892</b>
Oznaczenie w księdze wieczystej:	<b>WA1N/00044462/1</b>
Nazwa budynku:	<b>Ośrodek Zdrowia</b>
Powierzchnia zabudowy budynku: Powierzchnia użytkowa budynku: Kubatura budynku:	<b>570,50 m<sup>2</sup></b> <b>919,80 m<sup>2</sup></b> <b>3088,00 m<sup>2</sup></b>
Pomieszczenia do wynajęcia:	<b>- lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 113,00m<sup>2</sup></b>
Opis pomieszczeń i sposób ich zagospodarowania:	<b>- trzy pokoje na piętrze budynku i jeden pokój na parterze, kuchnia, korytarz, łazienka, wc i pomieszczenie gospodarcze</b>
Przeznaczenie pomieszczeń	<b>wyłącznie w celach mieszkaniowych</b>
Okres najmu:	<b>do 3 lat</b>
Miesięczna opłata za korzystanie z pomieszczenia:	<b>Czynsz miesięczny – 594,38 zł</b> <b>Koszty dostawy energii elektrycznej, wody oraz odbioru nieczystości stałych i płynnych pokrywa najemca we własnym zakresie.</b>
Terminy wnoszenia opłat:	<b>do 15 dnia każdego miesiąca (z góry)</b>
Zmiany wysokości opłat:	<b>W przypadku zmiany stawki czynszu lub kosztów ogrzewania budynku.</b>

Termin na składanie do Urzędu Gminy Pomiechówek pisemnych wniosków i zastrzeżeń dotyczących najmu przedmiotowej nieruchomości lokalowej upływa z dniem 14 listopada 2012r.

*Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a (pokój nr 14) w godz. 8<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>, telefon (22) 765 27 12.*

WÓJT  
mgr Dariusz Bielecki

Pomiechówek, 24 października 2012r.