

## **INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY POMIECHÓWEK**

**wg stanu na dzień 31.12.2010 r.**

### **I. Ograniczone prawa rzeczowe przysługujące Gminie Pomiechówek:**

#### **1. Użytkowanie**

- część działki nr 8 o pow. 53m<sup>2</sup> w Kosewku, na gruntach Skarbu Państwa – Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie

#### **2. Służebności - brak**

#### **3. Zastaw – brak**

#### **4. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu – brak**

#### **5. Hipoteka**

- 4795,50 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 166/1 w Brodach-Parcelach

### **II. Użytkowanie wieczyste przysługujące Gminie Pomiechówek**

- brak

### **III. Posiadanie przysługujące Gminie Pomiechówek**

- część działki nr 1051 o pow. 1713m<sup>2</sup> w Czarnowie, na gruntach Skarbu Państwa – Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie
- Gmina Pomiechówek jest w posiadaniu 113 ha gruntów zajętych pod drogi wewnętrzne

#### **IV. Najem**

- Gmina Pomiechówek wynajmuje garaż na samochód osobowy w Czarnowie - od Skarbu Państwa Lasów Państwowych Nadleśnictwa Jabłonna

#### **V. Dzierżawa**

- Gmina Pomiechówek dzierżawi część działki nr 1049 o pow.0,30ha w Czarnowie zabudowanej budynkiem turystycznym o powierzchni zabudowy 78,7m<sup>2</sup> - od Skarbu Państwa Lasów Państwowych Nadleśnictwa Jabłonna

**Gminie Pomiechówek przysługuje prawo własności do następujących gruntów:**

Wieś	Ogółem (m <sup>2</sup> )	wydzierżawio ne lub użyzione (m <sup>2</sup> )	użytkowanie wieczyste (m <sup>2</sup> )	trwale zagospodarow (m <sup>2</sup> )	pod drogami (m <sup>2</sup> )	pozostałe (m <sup>2</sup> )
<b>Błędowo</b>	42 473	1 250	-	-	26 873	14 350
<b>Błędówko</b>	18 834	-	-	-	18 834	-
<b>Brody</b>	70 541	325	-	45 525	18 176	6 515
<b>Brody-Parcele</b>	132 503	3 288	21 348	33 098	60 898	13 871
<b>Bronisławka</b>	4 500	-	-	-	4 500	-
<b>Cegielnia- Kosewo</b>	22 200	4 248	3 600	30	6 400	7 922
<b>Czarnowo</b>	71 168	-	-	8 439	43 368	19 361
<b>Goławice Pierwsze</b>	95 043	6 675	2 724	11 400	70 044	4 200
<b>Goławice Drugie</b>	2 545	-	-	-	293	2 252
<b>Kikoły</b>	10 300	8 700	-	-	1 600	-
<b>Kosewko</b>	3 439	200	-	-	3 239	-
<b>Kosewo</b>	43 926	-	-	37 900	226	5 800
<b>Nowy Modlin</b>	22 220	1 027	-	-	9 189	12 004
<b>Pomiechówek</b>	89 649	1 571	3 481	49 075	11 816	23 706
<b>Pomiechowo</b>	37 451	-	-	-	37 451	-
<b>Stanisławowo</b>	64 461	1 200	25 224	2 428	23 509	12 100
<b>Stare Orzechowo</b>	38 348	-	-	14 348	24 000	-
<b>Szczypiorno</b>	18 700	-	-	3 900	13 400	1 400
<b>Śniadówko</b>	15 674	-	-	-	15 674	-
<b>Pomocnia</b>	79 000	-	-	-	15 300	63 700
<b>Wymysły</b>	50 949	1 100	-	900	42 400	6 549

<b>Wola Błędowska</b>	20 700	-	900	1 400	18 400	-
<b>Wójtostwo</b>	18 000	-	-	-	18 000	-
<b>Wólka Kikolska</b>	2 622	2 622	-	-	-	-
<b>Zapiecki</b>	9 100	-	-	-	9 100	-
<b>Razem</b>	<b>984 346</b>	<b>32 206</b>	<b>57 277</b>	<b>208 443</b>	<b>492 690</b>	<b>193 730</b>

### Wykaz budynków stanowiących własność Gminy Pomiechówek

\Wieś	Miesz- kalne	Szkoły	Przed- szkola	Hale spor- - towe	Kluby światlice	Siedziba U G	Siedziba OSP	Ośrodki zdrowia	Hydro - fornie	Garaze	Gospo- darcze
<b>Błędowo</b>	<b>1</b>										
<b>Brody</b>											<b>2</b>
<b>Brody- Parcele</b>		<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>		<b>1</b>		<b>1</b>		<b>2</b>	
<b>Czarnowo</b>					<b>1</b>				<b>1</b>		<b>1</b>
<b>Goławice Pierwsze</b>	<b>1</b>	<b>1</b>									
<b>Kosewo</b>	<b>1</b>				<b>1</b>				<b>1</b>		
<b>Kikoły</b>									<b>1</b>		
<b>Pomiechówek</b>					<b>1</b>		<b>1</b>				
<b>Stanisławowo</b>	<b>1</b>								<b>1</b>		
<b>Stare Orzechowo</b>	<b>2</b>	<b>1</b>							<b>1</b>		
<b>Szcypiorno</b>					<b>1</b>						
<b>Wola Błędowska</b>	<b>1</b>										
<b>Wólka Kikolska</b>									<b>1</b>		
<b>RAZEM</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

## ZMIANY WE WŁASNOŚCI GRUNTÓW GMINY POMIECHÓWEK W 2010 ROKU

Lp.	Nazwa wsi	Ubyło	Przybyło
1.	Błędowo		dz. 63 - 0,1200 ha – droga dz. 64 – 1,6800 ha - droga dz. 65 – 0,0700 ha - droga
2.	Brody-Parcele	dz. 403/4 – 0,0600 ha - plac dz. 299/1 - 0,1021 ha - plac dz. 299/2 – 0,0840 ha - plac dz. 299/3 – 0,0846 ha - plac dz. 299/4 – 0,1010 ha - plac	
3.	Cegielnia-Kosewo	dz. 13/3 – 0,1200 ha - plac	dz. 60 – 0,6400 ha - droga
4.	Czarnowo		dz. 109/49 – 0,1215 ha – plac dz. 726/4 – 0,0076 ha – droga dz. 174/1 – 1,5200 ha – droga
5.	Goławice Pierwsze		dz. 714 – 0,9000 ha – droga dz. 389/2 – 0,0394 ha – droga
6.	Nowy Modlin		dz. 12 – 0,1601 ha – droga
7.	Pomiechówek	dz. 141 – 0,0843 ha – plac dz. 148 – 0,0621 ha – plac dz. 149 – 0,0363 ha - plac	
8.	Pomiechowo		dz. 67 – 0,6800 ha – droga dz. 158 – 0,5160 ha – droga dz. 93/2 – 0,4113 ha – droga
9.	Stanisławowo		dz. 196 – 0,5400 ha – droga dz. 320/1 – 1,2500 ha – droga dz. 340 – 0,1100 ha – droga dz. 507/7 – 0,1800 ha – droga dz. 421 – 0,1000 ha - droga
10.	Wójtostwo		dz. 267 – 1,0700 ha -droga

<b>11.</b>	Śniadówko		dz. 11/37 – 0,0674 ha – droga dz. 2 – 0,4300 ha - droga
<b>12.</b>	Zapiecki		dz. 47 – 0,5000 ha - droga
<b>13.</b>	Pomocnia		dz. 5 – 0,6600 ha – droga dz. 35 – 0,5200 ha – droga dz. 39 – 0,3500 ha – droga
<b>14.</b>	Błędówko		dz. 19 – 0,4000 ha – droga dz. 30 – 1,4500 ha - droga
<b>15.</b>	Wola Błędowska	dz. 6/1 – 0,1600 ha - plac	dz. 15 – 0,2100 ha – droga dz. 35 – 1,6300 ha - droga
<b>16.</b>	Wymysły		dz. 58/4 – 0,3707 ha – plac dz. 58/6 – 0,1440 ha –plac dz. 111 – 0,8900 ha – droga dz.123 – 0,1900 ha – droga dz. 147 – 1,2800 ha – droga dz. 148 – 0,5100 ha – droga dz. 170 – 0,7100 ha - droga
	<b>OGÓLEM:</b>	<b>0,8944 ha</b>	<b>20,4280 ha</b>

**Dochody uzyskane na dzień 31.12.2010 r. z tytułu:**

1. Wykonywania prawa własności:

- Sprzedaż mienia komunalnego 117.315,21 zł.
- Najem lokali i dzierżawa działek 55.171,53 zł.
- Użytkowanie wieczyste 118.195,93 zł.
- Przekształcenie użytkowania wieczystego  
w prawo własności 6.027,22 zł.

---

**RAZEM: 296.709,89 zł.**

2. Z tytułu innych praw majątkowych – nie wystąpiły

3. Z wykonywania posiadania - **19.607,45 zł.**

---

**OGÓŁEM: 316.317,34 zł.**