

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonej do sprzedaży,**  
**w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**  
 WNGP.6840.15.1.2013.WK

*Wójt Gminy Pomiechówek, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXIX/242/2013 Rady Gminy Pomiechówek z dnia 13 sierpnia 2013 r. w sprawie sprzedaży działki gruntu stanowiącej własność Gminy Pomiechówek, podaje do publicznej wiadomości, że przewiduje do sprzedaży następującą nieruchomość położoną w obrębie 01-Pomiechówek przy ul. Wojska Polskiego:*

Nr działki	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
274/4	1,5250 ha	564 000,00 zł + 23% VAT	WA1N/00049054/3	Działka położona nad rzeką Wkrą. Część terenu sztucznie podwyższona świeżym nasypem.  Posiada dostęp do asfaltowej drogi powiatowej, energii elektrycznej, gminnej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej oraz do sieci gazowniczej.	Położona na terenie, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.  Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy Nr 29/2013 z dnia 18.06.2013 r. - teren projektowany pod inwestycję polegającą na budowie budynku usługowego - hotelu wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą.

Wpłaty całej ceny nieruchomości, która zostanie osiągnięta w przetargu, należy dokonać nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży notarialnej.

**Termin do złożenia pisemnego wniosku** do Urzędu Gminy Pomiechówek, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub wynikające z odrębnych przepisów **upływa z dniem 03 października 2013 r.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a (pokój nr 12) w godz. 8<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>, telefon (22) 765 27 12.

Wójt  
mgr Dariusz Bielecki