

## PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pomiechówek dla części wsi Nowe Orzechowo

Protokół sporządzono w dniu 25 września 2015 r., w sali konferencyjnej Centrum Integracji Społecznej przy ul. Nasielskiej 3 w Pomiechówku o godz. 15:00 przez podinspektora Pana Mariusza Jackiewicza – pracownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Planowania Przestrzennego.

Na podstawie art. 17 pkt. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) w dniu 25 września 2015 r. wyznaczono termin przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pomiechówek dla części wsi Nowe Orzechowo rozwiązaniami.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Pan Mariusz Jackiewicz przedstawił terminy wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu oraz termin składania uwag – do 22 października br. Następnie projektant planu Pani Agnieszka Niezabitowska przedstawiła założenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pomiechówek dla części wsi Nowe Orzechowo. Północna część planu przeznaczona jest pod zabudowę usługową, z wyłączeniem istniejącego zagospodarowania, budynków mieszkalnych wielorodzinnych i stacji infrastruktury technicznej. W obszarze przebiega ropociąg i teren pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu – rolnym. Wzdłuż drogi krajowej 62 tereny przeznaczone są pod zabudowę usługową i usługowo - mieszkaniową. Pozostałe tereny, częściowo zainwestowane są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Tereny wzdłuż rzeki Narwi przeznaczone są pod zielen naturalną. Wskazano granice obszaru szczególnego zagrożenia powodzią i wyjaśniono jakie ograniczenia wynikają z wprowadzenia tej granicy. Część terenów zabudowanych najbliżej położonych koryta Narwi ma zmienione przeznaczenie pod zielen naturalną.

W dyskusji zabrali głos obecni mieszkańcy wsi, zadając pytanie o warianty drogi krajowej. Wyjaśniono, że przebieg drogi został określony na etapie sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pomiechówek. Lokalizacja w planie nowego przebiegu drogi krajowej wynika właśnie ze studium. Pytano również o strefę - linię zabudowy od terenu IPT. Wyjaśniono, że wprowadzone odległości linii zabudowy wynikały z uzgodnień dokonanych z PERN-em. Na tym dyskusję zakończono i podziękowano za udział w dyskusji.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Wójta Gminy Pomiechówek;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera ...1... ponumerowaną stronę.

Pomiechówek, 25.09.2015 r.

PODINSPEKTOR  
ds. Gospodarki Przestrzennej

Mariusz JACKIEWICZ

.....  
(podpis osoby sporządzającej protokół)

WÓJTA  
mgr Dariusz Bialecki  
.....  
(podpis Wójta)

Lista obecności osób uczestniczących w dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami  
w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pomiechówek  
dla części wsi Nowe Orzechowo w dniu 25 września 2015 r., godz. 17.00.

L.P.	IMIĘ i NAZWISKO
1.	Kalis Jarosław
2.	MARCIN GĄBZLEWSKI
3.	Małgorzata Fijałkowska
4.	Agnieszka Mierabifowska
5.	Mariusz Jachowicz
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	
16.	
17.	