**Protokół nr 40/2017 Komisji Gospodarczej**

**ze wspólnego posiedzenia wszystkich Komisji Rady Gminy, które odbyło się w dniu 25 września 2017 r. w CIS**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył **Jan Drzazgowski Przewodniczący Rady Gminy,** udział wzięli:

- członkowie Komisji Gospodarczej, w pełnym składzie

- członkowie Komisji Ochrony Środowiska, w pełnym składzie

- członkowie Komisji Oświaty ( nieobecny radny Marcin Gągolewski

- członkowie Komisji Rewizyjnej, w pełnym składzie

Oraz Wójt Gminy D.Bielecki, z-ca Wójta Mariusz Łempicki i inni pracownicy Urzędu Gminy i jednostek organizacyjnych – zgodnie z listą obecności załączoną do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Omówienie sprawozdania z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2017.
2. Omówienie projektów uchwał w sprawie:

- udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Nowodworskiemu,

- zmiany Uchwały Budżetowej na 2017 r. oraz zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pomiechówek.

1. Omówienie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały dot. poboru podatków w drodze inkasa i wyznaczenia inkasentów oraz określenia wynagrodzenia dla inkasentów.
2. Omówienie projektu uchwały w sprawie programu współpracy Gminy Pomiechówek z organizacjami pozarządowymi.
3. Informacja nt. stanu gospodarki odpadami komunalnymi w okresie od lipca 2016 rok do czerwca 2017 rok oraz działalności PSZOK za 2016 rok.
4. Omówienie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały dot. Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Pomiechówek.
5. Omówienie projektów uchwał w sprawie:
6. Pozbawienia dróg kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi publiczne na terenie Gminy Pomiechówek,
7. Ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego.
8. Omówienie projektów uchwał w sprawie:
9. Nieodpłatnego przejęcia nieruchomości gruntowej w Nowym Modlinie
10. Nieodpłatnego przejęcia nieruchomości pod drogi gminne w Błędowie,
11. Wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości gminnej położonej w Pomiechówku.
12. Omówienie projektów uchwał w sprawie:
13. Zmiany w Uchwale Nr XV/146/2016 dot. regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków dla nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i szkołach prowadzonych przez Gminę Pomiechówek.
14. Wysokości pensum dla dyrektorów szkół i przedszkola.
15. Sprawy różne.

**Ad.1**

**Radni** zapoznali się ze sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2017 r. bez uwag.

Pytań nie zgłoszono.

**Ad.2**

**Wójt Dariusz Bielecki** poinformował nt. projektu uchwały o udzieleniu pomocy finansowej Powiatowi Nowodworskiemu. Zaproponowano przekazanie kwoty 59.000,00 zł na oddział ginekologiczno-położniczy Nowodworskiego Centrum Medycznego.

**Radna Urszula Nowakowska** podkreśliła, że jest to bardzo szczytny cel, należy pomagać, bo jak do tej pory Gmina rzadko pomagała szpitalowi.

**Radna Teresa Cieślińska** na swoim przykładzie mogła zauważyć zmiany jakie zaszły w szpitalu nowodworskim. Jest on coraz lepiej prosperujący, zaczyna zajmować się dobrze pacjentami. Nie jest tak, że odsyła się pacjenta gdzie indziej bez żadnej pomocy, to szpital zajmuje się znajdowaniem miejsc w innych placówkach, bez angażowania w to chorego. W tej chwili szpital w Nowym Dworze Mazowieckim jest bardzo dobrym szpitalem i jest tu coraz lepiej.

**Wójt D.Bielecki**  poinformował, że w dniu sesji zostaną dodane jeszcze zmiany do Wieloletniej Prognozy Finansowej, związane ze Strefą Ekonomiczną. Będą to przesunięcia w ramach przedsięwzięć, bez zmiany ostatecznej kwoty.

**Monika Piłkowska-Końska** omówiła zmiany Uchwały Budżetowej na 2017 r. W dochodach zwiększono o:

- dotację z Zarządu Województwa Mazowieckiego ( dawniej FOGR) związaną z wyłączeniem z produkcji gruntów rolnych – 150.000,00 zł,

- dotację otrzymaną w związku z rozliczeniem funduszu sołeckiego – 124.151,17 zł,

- dotację celową z budżetu państwa dot. Karty Dużej Rodziny – 72,00 zł

Rozdysponowanie na:

- zmiany w budżecie w związku z wnioskiem Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Pomiechówku,

- w Urzędzie Gminy zmiany kosmetyczne w bieżących wydatkach,

- zmniejszenie środków na wykonanie zadania dot. termomodernizacji budynków użyteczności publicznej w związku z koniecznością realizacji części zadania dot. remontów łazienek w szkołach ze środków bieżących – 215.882,56 zł,

- zmiany w wydatkach w ramach funduszu sołeckiego,

- pomoc finansowa dla Nowodworskiego Centrum Medycznego 59.000,00 zł,

- zwiększenie środków na usługi związane ze schroniskami dla zwierząt – 50.000,00 zł

**Radny Andrzej Górecki** zapytał, dlaczego są dokładane pieniądze na schronisko dla zwierząt.

**Agnieszka Szajna** wyjaśniła, że związane jest to z odebraniem psów z nielegalnego przytuliska znajdującego się w Pomiechówku przy ul.Wojska Polskiego do schroniska. Wstępnie wiadomo, że będzie to koszt 150.000,00 zł. Decyzja na odebranie wszystkich psów jest wydana.

W sprawie zmiany uchwały dot. wyznaczenia inkasentów **Monika Piłkowska-Końska** wyjaśniła, że jest to związane z dopisaniem do wykazu inkasentów nazwiska nowo wybranej sołtys Nowego Orzechowa Krystyny Oleksiak.

**Ad.4**

**Wanda Mucha Kierownik OPS** omówiła projekt uchwały w sprawie programu współpracy Gminy Pomiechówek z organizacjami pozarządowymi. Poinformowała, że taki program jest przyjmowany co roku. Uchwała w tej sprawie zawsze musi być podjęta do końca listopada. Program został opracowany w oparciu o ustawę o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, która mówi co taki program powinien zawierać. W dokumencie tym ujęto zadania publiczne, które można powierzać na zasadzie współpracy z organizacjami pozarządowymi – finansowe i niefinansowe. Program określa zadania publiczne priorytetowe, są to:

- przeciwdziałanie przeciw uzależnieniom i patologiom społecznym,

- wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu,

- działanie na rzecz osób niepełnosprawnych.

Okres realizacji programu obejmuje cały rok 2018. Wysokość środków jest planowana na poziomie tego roku, czyli 258.000,00 zł. Program corocznie jest konsultowany na stronie internetowej. W tym roku był od 4 do 20 września podany do konsultacji. Żadna z zainteresowanych organizacji nie zgłosiła uwag do projektu programu.

**Radna Iwona Sagatyńska** zaproponowała dopisanie w § 4 dodatkowego punktu – pomoc zwierzętom bezdomnym.

**Wanda Mucha** uważała, że nie jest to konieczne, bo jeżeli taka sprawa w trakcie roku będzie to można to podciągnąć pod jakiś punkt, aczkolwiek zobowiązała się do przeanalizowania tej kwestii i ewentualnego dopisania tego zadania, zgodnie z sugestią radnej.

**Ad.5 i 6**

**Agnieszka Szajna Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska** przedstawiła informację nt. stanu gospodarki odpadami komunalnymi w okresie od 1 lipca 2016 r. do 30 czerwca 2017 r. oraz działalności Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w 2016 roku.

Do przedstawionego materiału nie zgłoszono uwag.

Następnie omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Pomiechówek. Wyjaśniła, że Nadzór Prawny Wojewody zwrócił uwagę na to, że w regulaminie jest dużo powtórzeń z ustawy i zalecił zmianę tych zapisów.

Stąd propozycja zmiany w regulaminie.

**Ad.7**

**Małgorzata Zakolska Kierownik Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych** omówiła dwa projekty uchwał:

1. W sprawie pozbawienia dróg kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi publiczne na terenie Gminy Pomiechówek.

Przedmiotem tej uchwały – wyjaśniała p.Zakolska – jest pozbawienie dotychczasowej kategorii odcinków dróg gminnych poprzez wyłączenie ich z użytkowania. Są to drogi położone w Nowym Modlinie. Drogi gminne, które zostaną wyłączone z użytkowania będą stanowiły wewnątrzstrefowy układ komunikacyjny, służący do obsługi komunikacyjnej inwestorów.

Kolejny projekt uchwały, który omówiła M.Zakolska dotyczył ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego. Poinformowała, że dotychczas obowiązujące stawki zostały przyjęte uchwałą Rady Gminy w 2004 roku i od tego czasu nie były zmieniane. W związku z tym wymagają one aktualizacji. Przeprowadzono rozeznanie w okolicznych gminach i Powiecie w sprawie wysokości tych stawek u nich i zgodnie z ustawą, w której są określone maksymalne stawki, zaproponowano następujące wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego:

§1.

Uchwała określa stawki opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych, dla których zarządcą jest Wójt Gminy Pomiechówek, na cele niezwiązane z budowa, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, dotyczące:

1) prowadzenia robót w pasie drogowym;

2) umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego:

3) umieszczania w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam;

4) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1-3

§ 2.

1. Za zajęcie 1 m2 powierzchni jezdni w celu, o którym mowa w § 1 pkt 1 i 4, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:

1) przy zajęciu jezdni do 20% szerokości włącznie  **4,00 zł;**

2) przy zajęciu jezdni powyżej 20% do 50% szerokości włącznie **6,00 zł;**

3) przy zajęciu jezdni powyżej 50% do całkowitego zajęcia **9,00 zł.**

2. Stawki, określone w ust. 1 pkt 1, stosuje się także do chodników, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych i pieszo-rowerowych.

3. Do elementów pasa drogowego, nie wymienionych w ust. 1 i 2, ustala się stawkę opłat za każdy dzień zajęcia 1 m2 w wysokości **2,50 zł.**

§ 3.

1. Za zajęcie pasa drogowego w celu o którym mowa w § 1 pkt 2, ustala się następujące jednorazowe roczne stawki opłat za 1 m2 powierzchni pasa zajętego przez rzut poziomy umieszczanego urządzenia:

1) w jezdni  **90,00 zł;**

2) w pozostałych elementach pasa drogowego:

a) poza terenem zabudowanym  **20,00 zł,**

b) w terenie zabudowanym **30,00 zł;,**

3) na drogowym obiekcie inżynierskim **200,00 zł.**

2. W przypadku umieszczania w pasie drogowym drogi gminnej urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, stosuje się stawki w wysokości 0,5 % stawek określonych w ust.1.

§4.

Za zajęcie pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 pkt 3, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:

1) 1 m2 powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu handlowego lub usługowego: **1,00 zł.**

2) 1 m2 powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy innych obiektów - **0,50 zł;**

3) 1 m2 powierzchni reklamy: - **1,50 zł.**

Dodatkowym elementem, który pojawił się w tej uchwale są wyodrębnione stawki opłat za zajęcie pasa drogowego, które obejmują infrastrukturę telekomunikacyjną tzw. ostatnia mila, czyli łącząca użytkownika ostatniego z punktem dystrybucji.

**Ad.8**

**Magda Swoch – Goździkowska** omówiła projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości gruntowej w Nowym Modlinie – działka nr 17 o powierzchni o,7253 ha. Nieruchomość ta zostanie nabyta na cel związany z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych gminy w zakresie kultury fizycznej.

Drugi projekt uchwały – omówiony przez M.Swoch-Goździkowską – dotyczył nieodpłatnego przejęcia, w drodze umowy, prawa własności nieruchomości gruntowych w miejscowości Błędowo, o łącznej powierzchni 1,3762 ha. Nieruchomości te zostaną nabyte pod drogi gminne.

Następnie M.Swoch-Goździkowska omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości gminnej położonej w Pomiechówku na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Spółki z o.o. z siedzibą w Warszawie, polegającej na prawie do korzystania z gruntu w zakresie niezbędnym do posadowienia, modernizacji i eksploatacji sieci gazowej.

**Ad.9**

**Teresa Leszczyńska** omówiła projekty uchwał w sprawie:

- zmiany w Uchwale Nr XV/146/2016 dot. regulaminu wynagradzania dla nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i szkołach prowadzonych przez Gminę Pomiechówek.

Poinformowała, że zmiana jest związana z tym, że została przejęta przez Gminę Szkoła Gimnazjalna i należy dostosować zapisy w regulaminie do nowej rzeczywistości. W dokumencie tym jest uregulowana kwestia jeżeli chodzi o stanowiska Dyrektora i zastępcy Dyrektora Szkoły, natomiast nie było stanowiska kierownika kształcenia praktycznego. W związku z tym w § 6 ust.3 w tabeli dodatków funkcyjnych dodano punkt 6, który brzmi:

- kierownik kształcenia praktycznego 500-600 zł

Drugi projekt uchwały dotyczył ustalenia wysokości pensum dla Dyrektorów Szkół i Przedszkola. Różnica w porównaniu do poprzedniej uchwały w tej sprawie polega na tym, że:

- usunięto zapis dotyczący zastępcy Dyrektora Gimnazjum z uwagi na to, że teraz nie ma takiego stanowiska.

Dodano stanowiska:

- Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Pomiechówku, dla którego ustalono pensum w wymiarze 4 godzin tygodniowo,

- zastępcy Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Pomiechówku, dla którego ustalono pensum w wymiarze 6 godzin tygodniowo,

- kierownika kształcenia praktycznego, dla którego ustalono pensum w wymiarze 6 godzin tygodniowo.

**Radny Andrzej Górecki** chciał wiedzieć coś więcej nt. działalności przejętej przez Gminę Szkoły Ponadgimnazjalnej.

**Wójt Dariusz Bielecki** odpowiedział, że od 1 września tego roku Gmina przejęła tę szkołę. Ten rok będzie do analizy i przeprowadzenia diagnozy, jeżeli chodzi o zakres edukacyjny. Do czasu kolejnego naboru będą podjęte decyzje odnośnie kierunków kształcenia w szkole. Poza tym Gmina złożyła wniosek o dotację unijną na doskonalenie zawodowe nauczycieli.

**Ad.10**

**W sprawach różnych** poruszono następujące tematy:

**Radny Artur Bonas** poprosił o wyjaśnienie na piśmie kwestii zgodności z prawem zamieszczania reklam na tle barw narodowych. Przykładem jest jedna z firm, która reklamuje swoje usługi na banerze z barwami narodowymi, przy drodze krajowej w Stanisławowie.

**Radna Iwona Sagatyńska** wniosła o to, aby Urząd Gminy złożył wniosek do odpowiednich instytucji w sprawie odgrodzenia drogi krajowej siatką od strony lasu na odcinku ok 150 m w Stanisławowie przed pierwszym skrzyżowaniem. Dosyć często w tym miejscu wyskakują zwierzęta leśne na drogę i są kolizje z samochodami.

**Radny Andrzej Górecki** wystąpił w sprawie spowodowania usunięcia samochodu z reklamą o skupie aut, który stoi na terenie działki przy zbiegu ulic Modlińskiej i Nasielskiej, od strony restauracji „Magnolia”. Jego zdaniem samochód ten psuje estetykę miejscowości, taka reklama nie powinna znajdować się w centrum Pomiechówka.

Poza tym wnioskował o to, aby studzienki ściekowe były częściej podczyszczane na ulicach Pomiechówka oraz o rozwiązanie problemu stojącej wody po większych opadach deszczu na terenie przed pocztą w Pomiechówku.

Zapytał też Wójta Gminy, czy prawdą jest, że z początkiem każdego roku Ksiądz Proboszcz składa pismo o potrzebie nowego miejsca na cmentarz dla Parafii Pomiechowo.

**Wójt Dariusz Bielecki** odpowiedział, że rozmowy odnośnie lokalizacji cmentarza trwają od kilku lat. Stanowisko Gminy jest takie, że takim miejscem jest teren III fortu. „ W momencie, kiedy będziemy właścicielem tej nieruchomości, a takie starania czynimy również z Parafią rozmawiamy, czy ta działka jest odpowiednia i w tym jesteśmy zgodni. Na dzisiaj jest to miejsce optymalne. Jeżeli chodzi o starania Parafii, jak najbardziej są prowadzone rozmowy i takie pisma w ramach tworzenia budżetu wpływają od Proboszcza. Rozstrzygnięcie, jaką formę będzie miał ten cmentarz jest kwestią przyszłości, na razie dążymy do tego, aby był to teren III fortu, miejsce to o powierzchni ok 3 ha jest odpowiednie, gdzie taki cmentarz mógłby powstać” wyjaśnił Wójt.

Na tym Przewodniczący zakończył posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej:

*Teresa Cieślińska*