

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępni Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.pomiechówek.pl](http://www.pomiechówek.pl)

---

**Pomiechówek: Budowa ogólnodostępnych placów zabaw i boisk w miejscowościach: Cegielnia Kosewo, Wymysły, Nowy Modlin, Błędowo, Kikoły, Czarnowo, Goławice Pierwsze, Goławice Drugie**  
**Numer ogłoszenia: 48417 - 2013; data zamieszczenia: 29.03.2013**  
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Pomiechówek , ul. Szkolna 1A, 05-180 Pomiechówek, woj. mazowieckie, tel. 22 7652724, faks 22 765-27-10.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.pomiechówek.pl](http://www.pomiechówek.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa ogólnodostępnych placów zabaw i boisk w miejscowościach: Cegielnia Kosewo, Wymysły, Nowy Modlin, Błędowo, Kikoły, Czarnowo, Goławice Pierwsze, Goławice Drugie.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1) Część I zamówienia: budowa placu zabaw wraz z budową boiska do siatkówki i koszykówki w Nowym Modlinie, działka nr ew. 31 oraz budowa placu zabaw w Nowym Modlinie, działka nr ew. 14/7, 2) Część II zamówienia: budowa placu zabaw wraz z boiskiem w miejscowości Kikoły, działka nr ew. 141 oraz budowa placu zabaw wraz z boiskiem w miejscowości Wymysły, działka nr ew. 58/4, 585, 58/6, 3) Część III zamówienia: budowa placu zabaw wraz z boiskiem w Błędowie, dz. nr ew. 105 oraz budowa placu zabaw wraz z boiskiem w Goławicach Pierwszych działka nr ew. 741/2, 4) Część IV zamówienia: budowa placu zabaw wraz z boiskiem w Goławicach Drugich działka nr ew. 115 oraz budowa placu zabaw w Pomiechówku, dz. nr ew. 224/2, 5) Część V zamówienia: budowa placu zabaw wraz z boiskiem w Cegielni - Kosewo, dz. nr ew. 77 oraz placu zabaw wraz z boiskiem w Czarnowie, dz. nr ew. 682.

**II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:**

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Zamawiający zastrzega sobie prawo udzielenia Wykonawcy zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego, na zasadzie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy poprzez powtórzenie każdej z pozycji przedmiarów robót.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.11.27.20-8, 45.11.27.23-9, 45.11.12.00-0, 45.11.27.00-2, 45.11.27.10-5, 45.23.32.22-1, 45.23.61.10-4, 45.23.62.10-5, 37.53.52.00-9, 45.10.00.00-8, 45.11.12.40-2, 45.22.38.21-7, 77.31.00.00-6.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 5.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 10.07.2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: - na część I: 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych) - na część II: 4.500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych) - na część III: 4.500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych) - na część IV: 3.500,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset złotych) - na część V: 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych). Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy: a) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: w Banku Spółdzielczym w Nowym Dworze Mazowieckim O/Pomiechówek nr konta 38 8011 0008 0020 0200 0273 0003, b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 ze zm.). Wadium wniesione w formach, o których mowa w pkt od b) do e) należy złożyć najpóźniej w dniu 15 kwietnia 2013 r. do godz. 8:30 u Skarbnika Gminy w siedzibie Zamawiającego, pok. 4 (tel. 765-27-14). Kopię dowodu wniesienia wadium (jeśli zostało wniesione w pieniądzu) lub kopię wadium (jeśli zostało wniesione w formach, o których mowa w pkt od b) do e), potwierdzoną za zgodność z oryginałem, należy dołączyć do oferty. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie wymagań
- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- 1. Wykonawca ubiegający się o udzielenie części I zamówienia musi wykazać, że wykonał, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie co najmniej jednego obiektu sportowego lub rekreacyjnego którego część lub całość zadania stanowiła budowa lub przebudowa boiska o nawierzchni sztucznej o wartości całego zadania min. 0,3 mln zł brutto. 2. Wykonawca ubiegający się o udzielenie części II zamówienia musi wykazać, że wykonał, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie co najmniej jednego obiektu sportowego lub rekreacyjnego którego część lub całość zadania stanowiła budowa lub przebudowa boiska o nawierzchni sztucznej o wartości całego zadania min. 0,3 mln zł brutto. 3. Wykonawca ubiegający się o udzielenie części III zamówienia musi wykazać, że wykonał, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie co najmniej jednego obiektu sportowego lub rekreacyjnego którego część lub całość zadania stanowiła budowa lub przebudowa boiska o nawierzchni sztucznej o wartości całego zadania min. 0,3 mln zł brutto. 4. Wykonawca ubiegający się o udzielenie części IV zamówienia musi wykazać, że wykonał, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie co najmniej jednego obiektu sportowego lub rekreacyjnego którego część lub całość zadania stanowiła budowa lub przebudowa boiska o nawierzchni sztucznej o wartości całego zadania min. 0,3 mln zł brutto. 5. Wykonawca ubiegających się o udzielenie części V zamówienia musi wykazać, że wykonał, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie co najmniej jednego obiektu sportowego lub rekreacyjnego którego część lub całość zadania stanowiła budowa lub przebudowa boiska o nawierzchni sztucznej o wartości całego zadania min. 0,3 mln zł brutto. 6. Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia musi wykazać, że wykonał, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie co najmniej jednego obiektu sportowego lub rekreacyjnego którego część lub całość zadania stanowiła budowa lub przebudowa boiska o nawierzchni sztucznej o wartości całego zadania min. 0,6 mln zł brutto. 7. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły: spełnia - nie

spełnia. Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy realizacji zamówienia. Warunek muszą spełniać łącznie podmioty występujące wspólnie. 8. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca musi dysponować potencjałem technicznym zapewniającym realizację niniejszego zamówienia. Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie szczególnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać, oprócz oświadczenia (Zał. Nr 1 do Rozdz. II SIWZ), że Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania niniejszego zamówienia. Warunek muszą spełniać łącznie podmioty występujące wspólnie. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły: spełnia - nie spełnia.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca musi dysponować osobą zdolną do wykonania przedmiotowego zamówienia, tj. kierownikiem budowy posiadającym ważne uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej lub inne uprawnienia budowlane uprawniające do wykonywania tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane ww. specjalności. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie więcej niż jednej części zamówienia mogą zadeklarować jednego kierownika budowy dla wszystkich części zamówienia lub większą liczbę kierowników budowy (maksymalnie tylu na ile części zamówienia Wykonawca składa ofertę). Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana wg formuły: spełnia - nie spełnia. Jeżeli Wykonawca polega potencjalnie na innych podmiotach, to zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów (osób zdolnych do wykonania zamówienia) na okres korzystania z nich przy realizacji zamówienia. Warunek muszą spełniać łącznie podmioty występujące wspólnie. Zamawiający określając ww. wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiednie uprawnienia wydane obywatelom państw Unii

Europejskiej, Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów Prawa budowlanego oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394). W przypadku, gdy kierownik budowy nie włada językiem polskim w stopniu zapewniającym swobodne porozumiewanie się Wykonawca na własny koszt zapewni tłumacza, który zapewni stałe i biegłe tłumaczenie w kontaktach z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru, a także zapewni tłumaczenie na bieżąco wszystkich dokumentów związanych z realizacją przedmiotowego zamówienia. Wykonawca winien wziąć pod uwagę, że z uwagi na zakres zamówienia tłumacz winien być biegły w tłumaczeniu zagadnień technicznych, ekonomicznych i prawnych. Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 1 mln zł, niezależnie od tego na ile części zamówienia składa ofertę. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia - nie spełnia. Ww. warunek muszą spełniać łącznie podmioty występujące wspólnie. Przy ocenie spełniania ww. warunków Zamawiający weźmie pod uwagę potencjał wspólny tych podmiotów. Wykonawca może polegać na zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,

wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

W zakresie potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:

- inne dokumenty
  1. certyfikat lub deklarację zgodności z normą PN-EN 15330-1:2008, lub aprobatę techniczną ITB lub rekomendację techniczną ITB, lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium (np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd) potwierdzające parametry oferowanej nawierzchni lub dokument równoważny,
  2. kartę techniczną oferowanej nawierzchni, potwierdzona przez jej producenta,
  3. atest PZH lub równoważny dla oferowanej nawierzchni,
  4. autoryzację producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla Wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.

### III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności, co do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony; gdy do oferty dołączona zostanie kopia pełnomocnictwa, to musi być ona poświadczona za zgodność z oryginałem przez wystawcę pełnomocnictwa lub notariusza; 2. kosztorys ofertowy, sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej; kosztorys ofertowy sporządzony być powinien na podstawie formularzy kosztorysów ofertowych zamieszczonych w Rozdziale III niniejszej SIWZ. Do kalkulacji cen wpisanych w kosztorys ofertowy należy uwzględnić wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją całości zamówienia, określonego w niniejszej SIWZ i dokumentacji technicznej zamówienia (Rozdział III Opis przedmiotu zamówienia); 3. tabelę wartości elementów scalonych (oddzielnie dla każdej części zamówienia), na którą Wykonawca składa ofertę; 4. zobowiązanie innych podmiotów na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy (zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia) - jeżeli dotyczy; 5. dowód wniesienia wadium.

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### IV.3) ZMIANA UMOWY

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1. Wszelkie zmiany treści wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.  
2. Istotne zmiany umowy mogą obejmować w szczególności postanowienia dotyczące: 1) terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku wystąpienia zdarzenia wymienionego w pkt 3. ppkt 1)-6) lub 8), 2) wysokości wynagrodzenia umownego, w przypadku wystąpienia zdarzenia wymienionego w pkt 3. ppkt 4) lub 6) lub 7) 3) zmiany zakresu odpowiedzialności Stron z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy, w przypadku wystąpienia zdarzenia wymienionego w pkt 3. ppkt 1)-6) lub 8), 4) zmiana osoby kierownika budowy, pod warunkiem uzasadnienia tej zmiany przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego; Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganych w SIWZ, 5) zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy lub zwiększenie liczby podwykonawców; pod warunkiem powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie przez Wykonawcę na piśmie. 3. Zmiany umowy, o których mowa w pkt 2. ppkt 1-3 będą mogły nastąpić w szczególności w następujących przypadkach: 1) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszej umowy rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej, o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej Stronie; za siłę wyższą, warunkująca zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe (nadzwyczajne o tej porze roku) załamania warunków atmosferycznych, nagłe i długotrwałe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia, zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron; 2) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, 3) wystąpienie okoliczności, których Strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, w szczególności nadzwyczajne dla danej pory roku warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych w tym przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, 4) wystąpieniem odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, archeologicznych lub terenowych, utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie robót budowlanych zgodnie z treścią oferty (w szczególności: niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne, odmienny przebieg, od przyjętych w dokumentacji projektowej, podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych itp.), 5) przerwania lub wstrzymania robót na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które to działania nastąpiły z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, 6) konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz lub analiz itp. nieprzewidzianych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, 7) urzędowej zmiany podatku VAT, mającym wpływ na zmianę wartości brutto kwoty określonej w § 9 ust. 1 , przy czym koszt wzrostu podatku VAT pokrywa Wykonawca, 8) niezachowania przez Zamawiającego określonych umową terminów, mających wpływ na terminowość wykonywanych robót przez Wykonawcę, 9) kolizja z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami; w takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji; 4. Propozycję zmiany umowy może zgłosić pisemnie każda ze Stron. Zaistnienie okoliczności, o

których mowa w pkt 4. ppkt 1), 2), 4), 6) musi być potwierdzone na piśmie przez INSPEKTORA NADZORU.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.pomiechówek.pl](http://www.pomiechówek.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a, 05-180 Pomiechówek.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 15.04.2013 godzina 08:45, miejsce: Urząd Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a, 05-180 Pomiechówek, pok. nr 10 (sekretariat).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Zamawiający realizuje niniejszą zamówienie ze środków własnych oraz ze środków Unii Europejskiej, tj. Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013, Oś 3., działanie 313, 322, 323 Odnowa i Rozwój Wsi..

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

#### **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZEŚĆ Nr: 1 NAZWA:** Budowa placów zabaw wraz z boiskiem w miejscowości Nowy Modlin.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Budowa placu zabaw wraz z budową boiska do siatkówki i koszykówki w Nowym Modlinie, działka nr ew. 31. Urządzenie terenu rekreacyjnego przewiduje następujący zakres robót: roboty ziemne, układanie krawężników, układanie nawierzchni, montaż ogrodzeń, urządzenie elementów małej architektury. W ramach realizacji zadania przewiduje się: wykonanie ciągów pieszych z ukształtowaniem terenu, wykonanie boiska do siatkówki i koszykówki z nawierzchnią z trawy syntetycznej wraz z wyposażeniem, wykonanie ogrodzenia - piłkochwytywów, montaż wyposażenia tzn. ławek, koszy na śmieci, elementów zabaw dla dzieci i innych elementów małej architektury, dostawa i montaż bramek do piłki ręcznej, nowoukształtowany teren przewidziany jest do humusowania i obsiania trawą i wykonania nasadzeń, odwodnienie działki; Przy odwodnieniu działki w ofercie należy uwzględnić koszt podniesienia terenu do wysokości sąsiednich zagospodarowanych działek. Warstwy konstrukcyjne nawierzchni regulować warstwą żwiru i piasku jako warstwa mrozochronna. Rzędne docelowe posadowienia korytek odwadniających, kanalizacji deszczowej, szczelnych zbiorników i separatora dobrać w zależności od docelowej rzędnej terenu po jego

podwyższeniu. Wszelkie nazwy i specyfikacje zawarte w projekcie odwodnienia wskazujące na producenta urządzeń trzeba traktować jako przykładowe, a do wyceny przyjmując urządzenia o tożsamy parametrach technicznych. Szczegółowy zakres zamówienia przedstawiony jest w dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania robót oraz przedmiarze robót. 2. Budowa placu zabaw w Nowym Modlinie, działka nr ew. 14/7. Urządzenie terenu rekreacyjnego przewiduje następujący zakres robót: roboty ziemne, układanie krawężników, układanie nawierzchni, montaż ogrodzeń, urządzenie elementów małej architektury. W ramach realizacji zadania przewiduje się: wykonanie ciągów pieszych z ukształtowaniem terenu, wykonanie ogrodzenia systemowego, montaż wyposażenia tzn. altany, ławek, koszy na śmieci, elementów zabaw dla dzieci i innych elementów małej architektury, nowoukształtowany teren przewidziany jest do humusowania i obsiania trawą i wykonania nasadzeń. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania robót oraz przedmiarze robót, stanowiących załączniki do Rozdziału III niniejszej SIWZ.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.11.27.20-8, 45.10.00.00-8, 45.11.27.23-9, 45.11.12.00-0, 45.11.27.00-2, 45.11.27.10-5, 45.23.32.22-1, 45.23.61.10-4, 45.23.62.10-5, 37.53.52.00-9, 45.11.12.40-2, 45.22.38.21-7, 77.31.00.00-6.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 10.07.2013.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** Budowa placów zabaw wraz z boiskiem w miejscowościach Kikoły oraz Wymysły.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Budowa placu zabaw wraz z boiskiem w miejscowości Kikoły, działka nr ew. 141. Urządzenie terenu rekreacyjnego przewiduje następujący zakres robót: roboty ziemne, układanie krawężników, układanie nawierzchni, montaż ogrodzeń, urządzenie elementów małej architektury. W ramach realizacji zadania przewiduje się: wykonanie ciągów pieszych z ukształtowaniem terenu, wykonanie boiska do siatkówki i koszykówki z nawierzchnią z trawy syntetycznej wraz z wyposażeniem, wykonanie ogrodzenia systemowego i piłkochwyków, montaż wyposażenia tzn. ławek, koszy na śmieci, elementów zabaw dla dzieci i innych elementów małej architektury, dostawa i montaż bramek do piłki ręcznej, nowoukształtowany teren przewidziany jest do humusowania i obsiania trawą i wykonania nasadzeń. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania robót oraz przedmiarze robót, stanowiących załączniki do Rozdziału III niniejszej SIWZ. 2. Budowa placu zabaw wraz z boiskiem w miejscowości Wymysły, działka nr ew. 58/4, 58/5, 58/6. Urządzenie terenu rekreacyjnego przewiduje następujący zakres robót: roboty ziemne, układanie krawężników, układanie nawierzchni, montaż ogrodzeń, urządzenie elementów małej architektury. W ramach realizacji zadania przewiduje się: wykonanie ciągów pieszych z ukształtowaniem terenu, wykonanie boiska do siatkówki i koszykówki z nawierzchnią z trawy syntetycznej wraz z wyposażeniem, wykonanie ogrodzenia systemowego i piłkochwyków, wykonanie placu betonowego z zestawem skateboarding, montaż wyposażenia tzn. ławek, koszy na śmieci, elementów zabaw dla dzieci i innych elementów małej architektury, dostawa i montaż bramek do piłki ręcznej, nowoukształtowany teren przewidziany jest do humusowania i obsiania trawą. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: dokumentacji

technicznej, specyfikacji technicznej wykonania robót oraz przedmiarze robót, stanowiących załączniki do Rozdziału III niniejszej SIWZ.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.11.27.20-8, 45.10.00.00-8, 45.11.27.23-9, 45.11.12.00-0, 45.11.27.00-2, 45.11.27.10-5, 45.23.32.22-1, 45.23.61.10-4, 45.23.62.10-5, 37.53.52.00-9, 45.22.38.21-7, 77.31.00.00-6.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 10.07.2013.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA:** Budowa placów zabaw wraz z boiskiem w miejscowościach Błędowo oraz Goławice Pierwsze.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Budowa placu zabaw wraz z boiskiem w Błędowie, dz. nr ew. 105. Urządzenie terenu rekreacyjnego przewiduje następujący zakres robót: roboty ziemne, układanie krawężników, układanie nawierzchni, montaż ogrodzeń, urządzenie elementów małej architektury. W ramach realizacji zadania przewiduje się: wykonanie ciągów pieszych z ukształtowaniem terenu, wykonanie boiska do siatkówki i koszykówki z nawierzchnią z trawy syntetycznej wraz z wyposażeniem, wykonanie ogrodzenia systemowego i piłkochwyków, montaż wyposażenia tzn. ławek, koszy na śmieci, elementów zabaw dla dzieci i innych elementów małej architektury, dostawa i montaż bramek do piłki ręcznej, nowoukształtowany teren przewidziany jest do humusowania i obsiania trawą i wykonania nasadzeń. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania robót oraz przedmiarze robót, stanowiących załączniki do Rozdziału III niniejszej SIWZ. 2. Budowa placu zabaw wraz z boiskiem w Goławicach Pierwszych działka nr ew. 741/2. Urządzenie terenu rekreacyjnego przewiduje następujący zakres robót: roboty ziemne, układanie krawężników, układanie nawierzchni, montaż ogrodzeń, urządzenie elementów małej architektury. W ramach realizacji zadania przewiduje się: wykonanie ciągów pieszych z ukształtowaniem terenu, wykonanie boiska do siatkówki i koszykówki z nawierzchnią z trawy syntetycznej wraz z wyposażeniem, wykonanie ogrodzenia systemowego i piłkochwyków, montaż wyposażenia tzn. ławek, koszy na śmieci, elementów zabaw dla dzieci i innych elementów małej architektury, dostawa i montaż bramek do piłki ręcznej, nowoukształtowany teren przewidziany jest do humusowania i obsiania trawą. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania robót oraz przedmiarze robót, stanowiących załączniki do Rozdziału III niniejszej SIWZ.
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.11.27.20-8, 45.10.00.00-8, 45.11.27.23-9, 45.11.12.00-0, 45.11.27.00-2, 45.11.27.10-5, 45.23.32.22-1, 45.23.61.10-4, 45.23.62.10-5, 37.53.52.00-9, 45.22.38.21-7, 77.31.00.00-6.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 10.07.2013.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA:** Budowa placów zabaw wraz z boiskiem w miejscowościach Goławice Drugie oraz Pomiechówek.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Budowa placu zabaw wraz z boiskiem w Goławicach Drugich działka nr ew. 115. Urządzenie terenu rekreacyjnego przewiduje następujący zakres robót: roboty ziemne, układanie krawężników, układanie nawierzchni, montaż ogrodzeń, urządzenie elementów małej architektury. W ramach realizacji zadania przewiduje się: wykonanie ciągów pieszych z nawierzchnią z kostki brukowej i nawierzchnią gruntową wraz z ukształtowaniem terenu, wykonanie boiska do siatkówki i koszykówki z nawierzchnią z trawy syntetycznej wraz z wyposażeniem, wykonanie piłkochwyków, montaż wyposażenia tzn. altany, ławek, koszy na śmieci, elementów zabaw dla dzieci i innych elementów małej architektury, dostawa i montaż bramek do piłki ręcznej, nowoukształtowany teren przewidziany jest do humusowania i obsiania trawą i wykonania nasadzeń. 2. Budowa placu zabaw w Pomiechówku, dz. nr ew. 224/2. Urządzenie terenu rekreacyjnego przewiduje następujący zakres robót: roboty ziemne, układanie krawężników, układanie nawierzchni z kostki brukowej, urządzenie elementów małej architektury. W ramach realizacji zadania przewiduje się: wykonanie ciągów pieszych z ukształtowaniem terenu, montaż wyposażenia tzn. ławek, koszy na śmieci, elementów zabaw dla dzieci i innych elementów małej architektury, nowoukształtowany teren przewidziany jest do humusowania i obsiania trawą. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania robót oraz przedmiarze robót, stanowiących załączniki do Rozdziału III niniejszej SIWZ. Plac należy wykonać do dnia 24 maja 2013 r.
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.11.27.20-8, 45.10.00.00-8, 45.11.27.23-9, 45.11.12.00-0, 45.11.27.00-2, 45.11.27.10-5, 45.23.32.22-1, 45.23.61.10-4, 45.23.62.10-5, 37.53.52.00-9, 45.22.38.21-7, 77.31.00.00-6.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 10.07.2013.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA:** Budowa placów zabaw wraz z boiskiem w miejscowościach Cegielnia - Kosewo oraz Czarnowo.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Budowa placu zabaw wraz z boiskiem w Cegielni - Kosewo, dz. nr ew. 77. Urządzenie terenu rekreacyjnego przewiduje następujący zakres robót: roboty ziemne, układanie krawężników, układanie nawierzchni, montaż ogrodzeń, urządzenie elementów małej architektury. W ramach realizacji zadania przewiduje się: wykonanie ciągów pieszych z ukształtowaniem terenu, wykonanie boiska do siatkówki i koszykówki z nawierzchnią z trawy syntetycznej wraz z wyposażeniem oraz nawierzchni bezpiecznej przy zestawie rekreacyjnym, wykonanie płotka bezpieczeństwa i piłkochwyków, montaż wyposażenia tzn. altan, ławek, koszy na śmieci, elementów zabaw dla dzieci i innych elementów małej architektury, dostawa i montaż bramek do piłki ręcznej, nowo ukształtowany teren przewidziany jest do humusowania i obsiania trawą i wykonania nasadzeń. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania robót oraz przedmiarze robót, stanowiących załączniki do Rozdziału III niniejszej SIWZ. 2. Budowa placu zabaw wraz z boiskiem w Czarnowie, dz. nr ew. 682. Urządzenie terenu rekreacyjnego przewiduje następujący zakres robót: roboty ziemne, układanie krawężników, układanie nawierzchni, montaż ogrodzeń, urządzenie elementów małej

architektury. W ramach realizacji zadania przewiduje się: wykonanie ciągów pieszych z ukształtowaniem terenu, wykonanie boiska do siatkówki i koszykówki z nawierzchnią z trawy syntetycznej wraz z wyposażeniem oraz nawierzchni bezpiecznej przy zestawie rekreacyjnym, wykonanie ogrodzenia systemowego i piłkochwyłów, montaż wyposażenia tzn. ławek, koszy na śmieci, elementów zabaw dla dzieci i innych elementów małej architektury, dostawa i montaż bramek do piłki ręcznej, nowoukształtowany teren przewidziany jest do humusowania i obsiania trawą i wykonania nasadzeń. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania robót oraz przedmiarze robót, stanowiących załączniki do Rozdziału III niniejszej SIWZ.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.11.27.20-8, 45.10.00.00-8, 45.11.27.23-9, 45.11.12.00-0, 45.11.27.00-2, 45.11.27.10-5, 45.23.32.22-1, 45.23.61.10-4, 45.23.62.10-5, 37.53.52.00-9, 45.22.38.21-7, 77.31.00.00-6.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 10.07.2013.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

Z up. Wójta

/-/ mgr Mariusz Łempicki

Zastępca Wójta