

Przedmiar robót COK 01-01-2016

Obiekt	Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Gen. Wiktora Thommee w Pomiechówku ROBOTY BUDOWLANE
Kod CPV	45000000-7 Roboty budowlane
Budowa	ul. Nasielska 3 05-180 Pomiechówek
Inwestor	Gmina Pomiechówek ul. Szkolna 1a 05-180 Pomiechówek
Wykonawca	JAZ+Architekci Żmijewski Jaworski Massé S.C. ul. Słupecka 9 02-309 Warszawa
Biuro kosztorysowe	Centrum Obsługi Kosztorysowej ul. Powstańców Warszawy 14b 85-681 Bydgoszcz

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Sporządził Roman Piechowski

Bydgoszcz styczeń 2016 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Gen. Wiktora Thommee w Pomiechówku ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Opis robót
1.	ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE
1.1.	BRANŻA BUDOWLANA
1.1.1.	Rusztowanie i osłony
1.1.2.	Prace remontowe
1.1.3.	Izolacja pionowa ścian fundamentowych + docieplenie części podziemnej
1.1.4.	Wymiana okien i drzwi
1.1.5.	Prace termomodernizacyjne ścian
1.1.5.1.	Przygotowanie podłoża
1.1.5.2.	Zabezpieczenie powierzchni elewacji
1.1.5.3.	Przyklejenie płyt styropianowych
1.1.5.4.	Mocowanie warstwy izolacyjnej za pomocą łączników mechanicznych
1.1.5.5.	Wykonanie warstwy zbrojonej na płytach styropianowych
1.1.5.6.	Tynk mozaikowy
1.1.5.7.	Lakierowanie tynku mozaikowego
1.1.5.8.	Wyprawa tynkarska mineralna
1.1.5.9.	Malowanie elewacji
1.1.5.10.	Elewacje z paneli z blachy ocynkowanej
1.1.5.11.	Elewacje z paneli ETALBOND
1.1.6.	Prace termomodernizacyjne stropodachu
1.1.6.1.	Przygotowanie podłoża
1.1.6.2.	Docieplenie stropodachu - A1 PODDASZE NIEOGRZEWANE
1.1.6.3.	Docieplenie stropodachu - A2 STROPODACH NAD BIBLIOTEKĄ
1.1.6.4.	Docieplenie stropodachu - A3 STROPODACH NAD SALĄ GIMNASTYCZNĄ/ŚWIETLICĄ
1.1.6.5.	B1 STROP POD NIEOGRZEWANYM PODDASZEM

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Gen. Wiktora Thommee w Pomiechówku ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1. ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE		
			1.1. BRANŻA BUDOWLANA		
			1.1.1. Rusztowanie i osłony		
1	KNR-W 2-02 1609/01		Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys. do 10 m	m2	2.541,94
2	NNRNKB 202 1622a/01		(z. VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	2.470,48
3	KNR 2-02 0925/01		Osłony okien folia polietylenowa	m2	620,79
			1.1.2. Prace remontowe		
4	KNR 2-17 0138/01		Montaż drzwiczek rewizyjnych: zaślepka (zapewnienie możliwości rewizji)	szt.	16,00
5	KNR 4-01 0354/15		Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego	szt.	12,00
6	KNR 4-01 0354/13		Demontaż elementów informacyjnych	szt.	5,00
7	KNR 2-05 0208/04		Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 50 kg - jw lecz demontaż zadaszenia stalowego wejścia gospodarczego	t	0,20
8	KNR 4-03 1133/07		Demontaż reflektorów i opraw zewnętrznych na elewacji	szt.	16,00
9	KNR-W 2-15 0213/05		Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm, wyprowadzenie wentylacji z budynku	szt.	6,00
10	Kalkulacja indywidualna		Demontaz szyldu: "SZKOŁA PODSTAWOWA w POMIECHÓWKU"	kpl	1,00
11	KNR 4-01 0347/10		Skucie występu cegły klinkierowej na elewacji - do lica muru	m2	9,04
12	KNR 4-01 0819/15		Rozebranie wykładziny ściennej zewn. z płytek	m2	1,42
13	Kalkulacja indywidualna		demontaż i montaż szafki gazowej i elektrycznej	szt	3,00
14	KNR 4-01 0535/08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy nie nadającej się do użytku	m2	174,26
15	KNR 4-01 0304/01		Podwyższenie o 12 cm attyki na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3	2,51
16	KNR-W 2-02 0514/02		Nowe obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m2	204,88
17	KNR 4-01 0535/08		Rozebranie obróbek blacharskich - parapety	m2	56,59
18	NNRNKB 202 0541/02		(z. VI) Nowe obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	
19	KNR 4-01 0535/06		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	132,24
20	KNR-W 2-02 0526/03		Nowe rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	132,24
21	KNP 02 0806/01.02		Elementy dodatkowe rur spustowych okrągłych o śr. 12 cm - montaż kolanek	szt.	34,00
22	KNR 4-01 0535/04		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	255,98
23	KNR-W 2-02 0519/06		Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu 40 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	255,98

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Gen. Wiktora Thommee w Pomiechówku ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
24	KNR 4-01 0108/18		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - gruz wymieszany, na odległość do 1 km	m3	11,77
25	KNR 4-01 0108/20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (dopłata 9x)	m3	11,77
26	Kalkulacja indywidualna		Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	11,77
			1.1.3. Izolacja pionowa ścian fundamentowych + docieplenie części podziemnej		
27	KNR 2-31 0815/01		Rozebranie chodników z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m2	222,32
28	KNR 4-01 0104/02		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3	224,54
29	KNR 0-23 2611/01		Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian piwnicznych	m2	369,05
30	KNR K-58 0101/02		Uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu do 0,25m2 przy wykonywaniu systemu ociepleń ETICS	szt	10,000
31	KNR K-58 0101/03		Uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu do 0,50m2 przy wykonywaniu systemu ociepleń ETICS	szt	3,000
32	NNRNKB 202 0618/03		(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m2	369,05
33	NNRNKB 202 0618/03		(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej - druga warstwa	m2	369,05
34	KNR K-58 0102/01		Przyklejenie płyt polistyrenu ekstrudowanego o grub 6cm na zaprawie klejowej na ścianach przy ocieplaniu w systemie ETICS-COKÓŁ	m2	270,380
35	KNR 2-02 0616/04		Izolacje z foli kubelkowej - ochrona izolacji pionowej	m2	270,38
36	KNR 4-01 0105/02		Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3	211,07
37	KNR 2-31 0502/01		Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem-ponowne ułożenie płyt chodnikowych	m2	222,32
38	KNR 4-01 0108/19		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km	m3	13,47
39	KNR 4-01 0108/20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (dopłata 9x)	m3	13,47
40	Kalkulacja indywidualna		Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	13,47
			1.1.4. Wymiana okien i drzwi		
41	KNR 4-01 0354/10		Wykucie z muru drzwi o powierzchni ponad 2 m2	m2	3,66
42	KNR 0-19 1024/06		Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych	m2	3,66
43	KNR 4-01 0108/13		Wywiezienie samochodami skrzyniowymi zdemontowanych drzwi na odległość do 1 km	m3	0,37
44	KNR 4-01 0108/20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (dopłata 9x)	m3	0,37
45	Kalkulacja indywidualna		Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	0,37
			1.1.5. Prace termomodernizacyjne ścian		
			1.1.5.1. Przygotowanie podłoża		

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Gen. Wiktora Thommee w Pomiechówku ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
46	KNR K-58 0101/01		Sprawdzenie nośności i przyczepności podłoża przy wykonywaniu systemu ociepleń ETICS	m2	25,656
47	KNR K-58 0101/02		Uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu do 0,25m2 przy wykonywaniu systemu ociepleń ETICS	szt	10,000
48	KNR K-58 0101/03		Uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu do 0,50m2 przy wykonywaniu systemu ociepleń ETICS	szt	5,000
49	KNR K-58 0101/07		Oczyszczenie i mechaniczne zmycie podłoża przy wykonywaniu systemu ociepleń ETICS-np. BOLIX CLN	m2	2.103,976
1.1.5.2. Zabezpieczenie powierzchni elewacji					
50	KNR K-58 0101/09		Odkazanie wstępne elewacji : pomalowanie preparatem BOLIX PRO Complex	m2	2.103,980
51	KNR K-58 0101/09		Odkazanie elewacji : preparatem BOLIX GLO Complex	m2	2.103,980
1.1.5.3. Przyklejenie płyt styropianowych					
52	KNR K-58 0102/06		Montaż listwy cokołowej do ścian z ceramiki przy ocieplaniu w systemie ETICS	m	222,320
53	KNR K-58 0101/09		Gruntowanie cokołu -impregnacja impregnatem do hydrofobizacji elewacji Siloxan	m2	98,670
54	KNR K-58 0102/01		Przyklejenie płyt polistyrenu ekstrudowanego o grub 6cm na zaprawie klejowej na ścianach przy ocieplaniu w systemie ETICS-COKÓŁ	m2	98,673
55	KNR K-58 0102/01		Przyklejenie płyt styropianowych grafitowych o grub 6cm na zaprawie klejowej na ścianach przy ocieplaniu w systemie ETICSocieplaniu w systemie ETICS-ŚCIANY	m2	1.822,480
56	KNR K-58 0102/04		Przyklejenie płyt styropianowych o grub 3cm na zaprawę klejową na ościeżach o szerokości do 30cm przy ocieplaniu w systemie ETICS	m2	222,805
57	KNR K-58 0102/08		Montaż narożnika ochronnego na zaprawę klejową przy ocieplaniu w systemie ETICS w technologii	m	1.056,975
1.1.5.4. Mocowanie warstwy izolacyjnej za pomocą łączników mechanicznych					
58	KNR K-58 0104/02		Mocowanie warstwy izolacyjnej za pomocą łączników mechanicznych w ilości 6 szt/m2 do podłoża z ceramiki przy ocieplaniu w systemie ETICS	m2	1.822,480
1.1.5.5. Wykonanie warstwy zbrojonej na płytach styropianowych					
59	KNR K-58 0105/01		Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki z włókna szklanego 145g/m2 na płytach styropianowych na zaprawie klejowej	m2	1.822,480
60	KNR K-58 0105/05		Wykonanie warstwy zbrojonej z siatki z włókna szklanego 145g/m2 na płytach styropianowych na kleju dyspersyjnym - do wys. 2,0m - dodatkowa warstwa siatki ponad jedną	m2	444,640
61	KNR K-58 0105/04		Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki z włókna szklanego 145g/m2 na płytach styropianowych na zaprawie klejowej na ościeżach o szerokości do 30cm przy ocieplaniu w systemie ETICS	m2	222,810
1.1.5.6. Tynk mozaikowy					
62	KNR K-58 0113/01		Nałożenie podkładu tynkarskiego pod cienkowarstwowe dekoracyjne wyprawy tynkarskie przy ocieplaniu w systemie ETICS - pierwsza warstwa	m2	98,670
63	KNR K-58 0113/02		Nałożenie podkładu tynkarskiego pod cienkowarstwowe dekoracyjne wyprawy tynkarskie przy ocieplaniu w systemie ETICS - następna warstwa ponad pierwszą	m2	98,670
64	KNR K-58 0113/03		Wykonanie ręczne cienkowarstwowej dekoracyjnej wyprawy tynkarskiej na ścianach przy ocieplaniu w systemie ETICS	m2	98,670
1.1.5.7. Lakierowanie tynku mozaikowego					
65	KNR K-58 0302/06		lakierowanie dwukrotne lakierem akrylowym powierzchni zewnętrznych pokrytych tynkiem mozaikowym-np.Lakier do tynków mozaikowych Weber PC246	m2	98,670
1.1.5.8. Wyprawa tynkarska mineralna					
66	KNR K-58 0112/01		Nałożenie podkładu tynkarskiego pod cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie przy ocieplaniu w systemie ETICS - pierwsza warstwa	m2	680,416
67	KNR K-58 0112/03		Wykonanie cienkowarstwowej mineralnej wyprawy tynkarskiej 2mm na ścianach przy ocieplaniu w systemie ETICS-np Bolix MP KA 15		

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Gen. Wiktora Thommee w Pomiechówku ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				m2	680,420
68	KNR K-58 0112/06		Wykonanie cienkowarstwowej silikatowo-silikonowej wyprawy tynkarskiej 2 mm na ościeżach o szerokości do 30cm przy ocieplaniu w systemie ETICS	m2	222,910
			1.1.5.9. Malowanie elewacji		
69	KNR AT-31 0601/01		Malowanie elewacji farbą silikonową - preparat gruntujący pod farby silikonowe BOLIX SIG	m2	680,42
70	KNR AT-31 0601/01		Malowanie elewacji farbą silikonową BOLIX SIL	m2	680,42
			1.1.5.10. Elewacje z paneli z blachy ocynkowanej		
71	Kalkulacja indywidualna		Montaż podkonstrukcji aluminiowej systemowej	m2	213,07
72	KNR 0-18 2613/04		Montaż pionowych paneli z blachy ocynkowanej bez docieplania na gotowym ruszcie na ścianach	m2	213,07
			1.1.5.11. Elewacje z paneli ETALBOND		
73	Kalkulacja indywidualna		Montaż podkonstrukcji aluminiowej systemowej	m2	1.027,66
74	KNR 0-18 2613/04		Montaż paneli ETALBOND na gotowym ruszcie aluminiowym na ścianach budynku	m2	1.027,66
			1.1.6. Prace termomodernizacyjne stropodachu		
			1.1.6.1. Przygotowanie podłoża		
75	KNR 4-01 0519/01		Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m2	951,22
			1.1.6.2. Docieplenie stropodachu - A1 PODDASZE NIEOGRZEWANE		
76	KNR-W 2-02 0504/02		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2	951,22
77	KNR-W 2-02 0410/01		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	951,22
			1.1.6.3. Docieplenie stropodachu - A2 STROPODACH NAD BIBLIOTEKĄ		
78	KNR-W 2-02 0504/02		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2	212,86
79	KNR-W 2-02 0410/01		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	212,86
80	KNR 2-02 0613/05		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej 20cm	m2	212,86
81	KNNR 2 0604/02		Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m2	212,86
82	KNR 2-02 2011/01		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na poddaszu, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m2	212,86
			1.1.6.4. Docieplenie stropodachu - A3 STROPODACH NAD SALĄ GIMNASTYCZNĄ/ŚWIETLICĄ		
83	KNR-W 2-02 0504/02		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2	350,52
84	KNR-W 2-02 0410/01		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	350,52
85	KNR 0-15t2 0517/01		ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii o podwyższonej paroprzepuszczalności-membrana separacyjna Delta VMzinc	m2	350,52
86	KNR 2-02 0613/05		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej 18cm	m2	350,52
87	KNNR 2 0604/02		Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m2	350,52
88	KNR 2-02 2011/01		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na poddaszu, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m2	350,52

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Gen. Wiktora Thommee w Pomiechówku ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1.1.6.5. B1 STROP POD NIEOGRZEWANYM PODDASZEM		
89	KNR-W 2-02 0410/01		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m2	350,52
90	KNR 2-02 0613/05		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej 20cm	m2	350,52
91	KNR-W 2-02 0504/01		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2	951,22