

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

|  |              |
|--|--------------|
| Strona tytułowa.....   | 1            |
| Zawartość opracowania.....   | 2            |
| Oświadczenie, przynależność do izby, uprawnienia projektantów..... | 3-8          |
| <b>DANE OGÓLNE</b>   |              |
| 1. Przedmiot inwestycji.....                                       | 9            |
| 2. Adres inwestycji.....   | 9            |
| 3. Inwestor.....   | 9            |
| 4. Podstawa opracowania.....                                       | 9            |
| 5. Zakres opracowania.....   | 9            |
| <b>PROJEKT WYKONAWCZY – ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY</b>         |              |
| 6. Program funkcjonalno-użytkowy.....                              | 10           |
| 7. Przeznaczenie.....  | 10           |
| 8. Zakres prac.....  | 10           |
| 9. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe.....                    | 10           |
| <b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....</b>  | <b>12-27</b> |
| I1 – RZUT PARTERU – INWENTARYZACJA                                 |              |
| I2 – RZUT I PIĘTRA – INWENTARYZACJA                                |              |
| I3 – RZUT II PIĘTRA – INWENTARYZACJA                               |              |
| I4 – RZUT III PIĘTRA – INWENTARYZACJA                              |              |
| A1 – RZUT PARTERU – ARCHITEKTURA                                   |              |
| A2 – RZUT I PIĘTRA – ARCHITEKTURA                                  |              |
| A3 – RZUT II PIĘTRA – ARCHITEKTURA                                 |              |
| A4 – RZUT III PIĘTRA – ARCHITEKTURA                                |              |
| A5 – RZUT DACHU – ARCHITEKTURA                                     |              |
| K1 – RZUT FUNDAMENTÓW – KONSTRUKCJA                                |              |
| K2 – RZUT PARTERU – KONSTRUKCJA                                    |              |
| K3 – RZUT I PIĘTRA – KONSTRUKCJA                                   |              |
| K4 – RZUT II PIĘTRA – KONSTRUKCJA                                  |              |
| K5 – RZUT III PIĘTRA – KONSTRUKCJA                                 |              |
| K6 – SZYB WINDOWY – KONSTRUKCJA                                    |              |
| K7 – BELKA B1; SŁUP S1; STROPY – KONSTRUKCJA                       |              |

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. Nr 207 z 2003r. poz. 2016 z późn. zm.) niniejszym oświadczamy, że PROJEKT „PRZEBUDOWY BUDYNKU SZKOŁY O BUDOWĘ WINDY OSOBOWEJ Z PRZYSTOSOWANIEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH” zlokalizowanej w Pomiechówku przy ul. Nasielskiej, działka nr ewid.: 1-398, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

### AUTORZY PROJEKTU WYKONAWCZEGO:

|                                       |  | Data podpis     |
|---------------------------------------|--|-----------------|
| PROJEKTANT BRANŻY<br>ARCHITEKTONICZNA | <b>mgr inż. arch. Iwonna Wencius – Kowalska</b><br><b>nr upr. 217/74 Łw</b><br>w spec. architektonicznej do projekt. bez<br>ograniczeń | <b>III 2017</b> |
| PROJEKTANT BRANŻY<br>KONSTRUKCYJNEJ   | <b>mgr inż. Paweł Grzybek</b><br><b>nr upr. LOD/2976/PWBKb/16</b><br>w spec. konstrukcyjno – budowlanej bez<br>ograniczeń              | <b>III 2017</b> |











# DANE OGÓLNE

## **1.PRZEDMIOT INWESTYCJI:**

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy przebudowy budynku Szkoły o budowę windy osobowej z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych

## **2. ADRES INWESTYCJI:**

ul. Nasielska , 05-180 Pomiechówek Dz. Nr ew. 1-398

## **3.INWESTOR:**

Gmina Pomiechówek

## **4.PODSTAWA OPRACOWANIA:**

- Umowa zawarta z inwestorem
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz Rozporządzenia wydane z delegacją tej Ustawy,
- Wytyczne od Inwestora.

## **5. ZAKRES OPRACOWANIA**

Opracowanie obejmuje swym zakresem projekt architektoniczny i konstrukcyjny przebudowy budynku Szkoły o budowę windy osobowej z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych



# PROJEKT WYKONAWCZY

## ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY

### **6. PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY**

Planowana przebudowa istniejącego budynku obejmuje budowę od strony zachodniej szybu windowego dla dźwigu osobowego przeznaczonego na 8 osób co umożliwi optymalne korzystanie z obiektu przez osoby niepełnosprawne i usprawni komunikację pionową. Konstrukcja szybu murowana z elementami żelbetowymi w postaci rdzeni i wieńców. Szyb posadowiony na płycie żelbetowej (podszybie). Szyb kotwiony oraz ściany budynku poprzez wklejenie zbrojenia wieńce do istniejących wieńców żelbetowych. Montaż windy na miejscu wbudowania, realizacja przez wyspecjalizowane ekipy monterskie delegowane przez producenta

### **7. PRZEZNACZENIE**

Podstawowym zadaniem jak i celem realizacji windy w budynku jest umożliwienie dostępu do pomieszczeń budynku osobom niepełnosprawnym z dysfunkcją ruchu, poruszających się stale lub okresowo za pomocą wózka inwalidzkiego. Projektowane urządzenie może jednocześnie transportować jedną osobę na wózek wraz z opiekunem lub trzy osoby nie poruszające się na wózku inwalidzkim. Projektowany dźwig będzie stanowił połączenie między kondygnacjami istniejącego budynku. Dostęp do windy następuje od strony wejścia głównego do budynku od strony ul. Nasielskiej.

### **8 ZAKRES PRAC**

W celu umożliwienia właściwego funkcjonowania windy należy w istniejącym budynku wykonać roboty dostosowujące, polegające

- wykonaniu otworów w ścianach istniejących oraz rozbiórce części stropów istniejących wg części rysunkowej.
- Wykonaniu szybu windowego
- Wykonaniu stropów oraz belek żelbetowych
- Wykonaniu ścian działowych z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm
- Wykonaniu zadaszenia szybu windowego
- Wykończenia ścian i podłóg

### **9.ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE**

**PODSZYBIE** - W konstrukcji żelbetowej monolitycznej, z betonu B25, zbrojone stalą klasy AIII (34GS). Posadowienie płyty fundamentowej ustalić z dostawcą windy i wymaganym minimalnym wymiarem podszybia do konkretnie montowanej windy.

**KONSTRUKCJA NOŚNA SZYBU DŹWIGU**- Konstrukcja nośna obudowy została zaprojektowana jako mur z bloczków silikatowych gr. 25 cm, na zaprawie cementowej.

**ZADASZENIA SZYBU** – zadaszenie szybu wykonać w konstrukcji żelbetowej jako płyta gr. 15 cm w której będą montowane akcesoria niezbędne do montażu windy. Pokrycie zadaszenia szybu wykonać z wełny mineralnej i papy wierzchniego krycia.

**IZOLACJE** - Projektowana przebudowa wymaga wykonania następujących izolacji :

- przeciwwilgociowej podszybia;
- przeciwwilgociowej zadaszenia szybu;
- cieplnej szybu windowego - 10 cm styropianu ponad dachem
- cieplnej zadaszenia szybu - 10 cm wełny mineralnej.

**WYKOŃCZENIE SZYBU WINDOWEGO** - Szyb windowy wykończony na gładko klejem z siatką oraz pomalowany farbą lateksową

**WENTYLACJA** - Kratki wentylacyjne o wymiarach 14x14cm, jedna zlokalizowana w dolnej części szybu, druga w części górnej. Zaleca się stosowanie kratki z możliwością regulacji otwarcia.

**OŚWIECZENIE** - Oświetlenie platformy może być usytuowane wg. potrzeb lokalnych użytkownika dla całego szybu lub za pomocą panela oświetleniowego bezpośrednio nad platformą.

**STROPY** – stropy wykonać jako żelbetowe gr. 15 cm z betonu B25, zbrojone stalą klasy AIII (34GS)

**BELKI** – belki wykonać jako żelbetowe z betonu B25, zbrojone stalą klasy AIII (34GS).

**NADPROŻA** – w ścianach nośnych wykonać nadproża stalowe z dwóch profili HEA 200. W ścianach nośnych wykonać prefabrykowane nadproża działowe

**ŚCIANY DZIAŁOWE** – wykonać z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm

**WYKOŃCZENIE ŚCIAN DZIAŁOWYCH** – ściany wytynkować i pomalować dwukrotnie farbą lateksową

**PODŁOGI I POSADZKI** - W progu otworów drzwiowych założyć profile oporowe z kątownika zamykające warstwy podłogowe, lub zastosować bezpośrednio profile progowe dostarczane przez producenta urządzenia dźwigowego. W miejscu nowoprojektowanych stropów podłogę wykończyć materiałami dopasowanymi do części istniejącej budynku.

**STOLARKA DRZWIOWA** – projektowana przebudowa wymaga montażu 1 szt. drzwi wewnętrznych  
**URZĄDZENIE DŹWIGOWE**

Dźwig osobowy, hydrauliczny Q 630 kg - przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych o następujących parametrach technicznych :

- napęd hydrauliczny, moc silnika 9,5 kW;
- udźwig 8 osób lub 630 kg;
- prędkość jazdy 0,40 ; 0,52 ; 0,62 m/s – do ustalenia z inwestorem
- ilość przystanków 7, ilość drzwi szybowych 7;
- wysokość podnoszenia ok.13,00 m;
- kabina przelotowa o wymiarach 1100x1400x2170 mm;
- wys. nadszycia, głęb. podszybia – w zależności od konkretnie montowanej windy
- sterowanie mikroprocesorowe zbiorcze góra dół,
- wymiar drzwi 900x2000 mm;
- drzwi kabinowe automatyczne teleskopowe dwupanelowe, ze stali malowanej proszkowo;
- drzwi przystankowe automatyczne teleskopowe dwupanelowe, ze stali malowanej proszkowo;
- ściany kabiny wykończone stalą malowaną proszkowo, podłoga wyłożona wykładziną antypoślizgową, poręcz ze stali nierdzewnej, oświetlenie pośrednie;