

Urząd Gminy Pomiechówek

ul. Szkolna 1a, 05-180 Pomiechówek
tel. 22 765 27 24, fax: 22 765 27 10
urząd@pomiechówek.pl
www.pomiechówek.pl



Pomiechówek, dn. 19.11.2019 r.

Do wszystkich zainteresowanych

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: Wybór operatora świadczącego usługi telekomunikacyjne na obszarze objętym projektem PomInvest w gminie Pomiechówek, nr post. WIZP.271.38.2019.

TREŚĆ zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz INFORMACJĄ o zmianie treści SIWZ

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 2 w zw. z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, z późn. zm.), przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz informację o zmianie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 1:

Na podstawie tomu 1 Rozdziału 1 pkt X.7 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: SIWZ), wykonawca zwraca się z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ w następującym zakresie:

A. Pytanie 1

Tom 1 Rozdział 1 pkt III.10 lit b)

Zamawiający wskazał, że wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji księgowej metodą podwójnego zapisu księgowego (tzw. pełnej księgowości).

Wyjaśniam, że osoby fizyczne, spółki cywilne osób fizycznych, spółki jawne osób fizycznych, spółki partnerskie oraz spółdzielnie socjalne, których przychody ze sprzedaży towarów, produktów i operacji finansowych za poprzedni rok obrotowy nie przekroczyły 2 000 000 euro, mogą zgodnie z treścią ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości prowadzić tzw. księgowość uproszczoną polegającą na prowadzeniu księgi przychodów i rozchodów. Prawodawca uznał, że zobowiązanie mikroprzedsiębiorców do prowadzenia pełnej księgowości jest zbyt dużym obciążeniem dla tych podmiotów.

Zobowiązanie określone w tomie 1 rozdziale 1 pkt III.10 lit b) SIWZ stanowi więc istotne obciążenie dla małych podmiotów, które zmuszone będą do wprowadzenia znacznie bardziej czasochłonnej i kosztownej ewidencji księgowej. Takie działanie może stanowić nieuzasadnione ograniczenie konkurencyjności postępowania, przez ograniczenie dostępu do postępowania małym przedsiębiorcom.

Mając na uwadze powyższe wnoszę o umożliwienie wykonawcom prowadzenia ewidencji uproszczonej, w oparciu o księgę przychodów i rozchodów.

Wnoszę o wykreślenie pkt III.10 lit. b) i wprowadzenie w jego miejsce postanowienia o następującej treści:

b) Operator zobowiązuje się do prowadzenia wyodrębnionej ewidencji księgowej dotyczącej realizacji zamówienia w sposób przejrzysty, tak aby była możliwa identyfikacja poszczególnych operacji księgowych (tj. do prowadzenia odrębnego systemu księgowości lub korzystania z odpowiedniego kodu księgowego dla wszystkich transakcji związanych z realizacją zamówienia).

ewentualnie:

wnoszę o wykreślenie pkt III.10 lit. b) i wskazanie przez zamawiającego jakich informacji wymaga on od wykonawcy w celu rozliczenia zamówienia.

Wprowadzenie powyższej zmiany umożliwi zachowanie konkurencyjności postępowania i pozwoli zamawiającemu uzyskać informacje niezbędne do rozliczenia zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu. W związku z powyższym Zamawiający dokonuje modyfikacji Tomu I Rozdział 1 pkt III.10 lit b) SIWZ poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:

„Operator jest zobowiązany do prowadzenia ewidencji księgowej metodą podwójnego zapisu księgowego (tzw. pełnej księgowości)”.

na nowy zapis o treści:

„Operator zobowiązuje się do prowadzenia wyodrębnionej ewidencji księgowej dotyczącej realizacji zamówienia w sposób przejrzysty, tak aby była możliwa identyfikacja poszczególnych operacji księgowych (tj. do prowadzenia odrębnego systemu księgowości lub korzystania z odpowiedniego kodu księgowego dla wszystkich transakcji związanych z realizacją zamówienia)”.

B. Pytanie 2

Tom I Rozdział 1 pkt III.11 lit h) **oraz** Tom II Rozdział 1 SIWZ § 2 ust. 3 pkt 8 Wzoru umowy

Wnoszę o wykreślenie niniejszego postanowienia. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usuwania awarii i usterek. W przypadku niedotrzymania terminów, na wykonawcy ciążyą kary umowne określone w § 6 Umowy. Jest to, zdaniem wykonawcy, wystarczające zabezpieczenie prawidłowego wykonania umowy. Wprowadzenie obowiązku utrzymania zapasu sprzętu/materiałów stanowi nadmierne obciążenie wykonawcy, który *de facto* powinien, zgodnie z treścią tego postanowienia, posiadać elementy zastępcze dla całej sieci, przez cały okres zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

C. Pytanie 3

Tom II Rozdział 1 SIWZ - Wzoru umowy

Wnoszę o wyjaśnienie celu dokonania podziału zapłaty wynagrodzenia z tytułu:

- korzystania z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych;
- dzierżawy sieci i urządzeń telekomunikacyjnych.

Umowa dzierżawy jest umową, która reguluje stosunek prawny dotyczący korzystania z rzeczy albo z prawa, które przynosi pożytki (zob. art. 709 *kodeksu cywilnego*). Oznacza to, że w zakresie dzierżawy mieści się również korzystanie z rzeczy. W takim przypadku nie jest możliwe dokonanie podziału wynagrodzenia odrębnie dla dzierżawy i korzystania.

Mając na uwadze powyższe, wnoszę o wprowadzenie w SIWZ jednej opłaty rocznej obejmującej wynagrodzenie Zamawiającego z tytułu dzierżawy sieci i urządzeń telekomunikacyjnych.

Ewentualnie wnoszę o wskazanie jakie elementy przedmiotu umowy powinny mieścić się w wynagrodzeniu z tytułu korzystania z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych, a jakie z tytułu dzierżawy z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść Formularza „Ofertowego”, stanowiącego Formularz 2.1. Tomu I Rozdział 2 SIWZ poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:

„3. OFERUJEMY wykonanie przedmiotu zamówienia na następujących warunkach:

- a) Opłata roczna za korzystanie z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych zł brutto, słownie złotych:, w tym podatek VAT w wysokości 23%: zł, słownie złotych:, netto: zł, słownie złotych:
- b) Opłata roczna za dzierżawę sieci i urządzeń telekomunikacyjnych zł brutto, słownie złotych:, w tym podatek VAT w wysokości 23%: zł, słownie złotych:, netto: zł, słownie złotych:”.

na nowy zapis o treści:

„3. OFERUJEMY wykonanie przedmiotu zamówienia na następujących warunkach:

Opłata miesięczna z tytułu dzierżawy sieci i urządzeń telekomunikacyjnych zł brutto, słownie złotych:, w tym podatek VAT w wysokości 23%: zł, słownie złotych:, netto: zł, słownie złotych:”.

Dodatkowo Zamawiający udostępnia zmodyfikowany o ww. zapisy Formularz Ofertowy (Formularz 2.1.) – stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszego pisma.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisu § 4 ust. 2 Wzoru Umowy, stanowiącego Tom II Rozdział 1 SIWZ, poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:

„2. Z tytułu niniejszej Umowy Operator zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu za cały okres obowiązywania Umowy kwotę:

- 1) za korzystanie z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych w wysokości netto zł (stawka ustalona w wyniku niniejszego zamówienia) plus stosowana stawka podatku VAT w wysokości 23%, tj. zł, co daje brutto zł,

z czego opłata roczna za korzystanie z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych wynosi:

netto zł (stawka ustalona w wyniku niniejszego zamówienia) plus stosowana stawka podatku VAT w wysokości 23%, tj. zł, co daje brutto zł, którą Operator będzie wnosił na konto Zamawiającego najpóźniej do 30 stycznia następnego roku.

Zapłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie faktury, wystawionej na koniec każdego roku kalendarzowego, na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany na fakturze, w terminie ___ dni od dnia wystawienia faktury przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty strony uznają dzień wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego.

- 2) za dzierżawę sieci i urządzeń telekomunikacyjnych w wysokości netto zł (stawka ustalona w wyniku niniejszego zamówienia) plus stosowana stawka podatku VAT w wysokości 23%, tj. zł, co daje brutto zł,

z czego opłata roczna za dzierżawę sieci i urządzeń telekomunikacyjnych wynosi:

netto zł (stawka ustalona w wyniku niniejszego zamówienia) plus stosowana stawka podatku VAT w wysokości 23%, tj. zł, co daje brutto zł, którą Operator będzie wnosił na konto Zamawiającego najpóźniej do 30 stycznia następnego roku.

Zapłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie faktury, wystawionej na koniec każdego roku kalendarzowego, na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany na fakturze, w terminie ___ dni od dnia wystawienia faktury przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty strony uznają dzień wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego”.

na nowy zapis o treści:

„2. Z tytułu niniejszej Umowy Operator zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kwotę, tj.: opłatę miesięczną z tytułu dzierżawy sieci i urządzeń telekomunikacyjnych w wysokości netto zł (stawka ustalona w wyniku niniejszego zamówienia) plus stosowana stawka podatku VAT w wysokości 23%, tj. zł, co daje brutto zł, którą Operator będzie wnosił na konto Zamawiającego, na podstawie faktury wystawionej przez Zamawiającego na koniec każdego miesiąca.

Zapłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie faktury, wystawionej na koniec każdego miesiąca, na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany na fakturze, w terminie ___ dni od dnia wystawienia faktury przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty strony uznają dzień wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego”.

Ponadto Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisu w:

- 1) Tomie I Rozdziału 1 pkt III.13 SIWZ poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:

„Wynagrodzenie Zamawiającego:

Za korzystanie z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych Operator będzie wnosił na konto Zamawiającego:

- a) Opłatę roczną w wysokości (stawka ustalona w wyniku niniejszego zamówienia) za korzystanie z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych;
- b) Opłatę roczną w wysokości (stawka ustalona w wyniku niniejszego zamówienia) za dzierżawę sieci i urządzeń telekomunikacyjnych”.

na nowy zapis o treści:

„Wynagrodzenie Zamawiającego:

Za dzierżawę sieci i urządzeń telekomunikacyjnych Operator będzie wnosił na konto Zamawiającego: Opłatę miesięczną w wysokości (stawka ustalona w wyniku niniejszego zamówienia)”.

D. Pytanie 4

Tom II Rozdział 1 SIWZ § 1 ust. 9 Wzoru umowy

Wnoszę o modyfikację wskazanego postanowienia w następujący sposób:

było:

Zamawiający informuje, że posiada pełną dokumentację techniczną, która zostanie przekazana Operatorowi w dniu zawarcia Umowy.

proponowana zmiana:

*Zamawiający informuje, że posiada pełną dokumentację techniczną i przekazał ją Operatorowi **najpóźniej** w dniu zawarcia Umowy.*

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu. W związku z powyższym Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisu:

- 1) § 1 ust. 9 Wzoru umowy, stanowiącego Tomu II Rozdział 1 SIWZ poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:

„Zamawiający informuje, że posiada pełną dokumentację techniczną, która zostanie przekazana Operatorowi w dniu zawarcia Umowy”

na nowy zapis o treści:

*„Zamawiający informuje, że posiada pełną dokumentację techniczną i przekazał ją Operatorowi **najpóźniej** w dniu zawarcia Umowy”.*

- 2) Tomu I Rozdziału 1 pkt III.8 SIWZ poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:

„Zamawiający informuje, że posiada pełną dokumentację techniczną, która zostanie przekazana Operatorowi”,

na nowy zapis o treści:

*„Zamawiający informuje, że posiada pełną dokumentację techniczną i przekazał ją Operatorowi **najpóźniej** w dniu zawarcia Umowy”.*

E. Pytanie 5

Tom II Rozdział 1 SIWZ § 6 ust. 1 Wzoru umowy

Wnoszę o modyfikację odpowiedzialności wykonawcy w taki sposób, by odpowiedzialność i naliczanie kar umownych o których mowa w § 6 Wzoru umowy było uzależniane od

zawinionego działania lub zaniechania wykonawcy, tj. zmianę postanowienia w następujący sposób:

1. Operator jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

- 1) za nieterminowe przystąpienie do usunięcia awarii - w wysokości 50,00 zł za każde 30 minut **zwłoki** w przystąpieniu do usunięcia awarii, licząc od czasu wskazanego przez Zmawiającego w zleceniu;*
- 2) za nieterminowe przystąpienie do usunięcia pozostałych awarii - w wysokości 50,00 zł za każdą godzinę **zwłoki** w przystąpieniu do usunięcia awarii, licząc od czasu wskazanego przez Zmawiającego w zleceniu;*
- 3) każdorazowo za niezatrudnienie przez Operatora osoby wykonującej na umowę o pracę co najmniej z jednej z czynności wskazanych w § 3 ust. 3 Umowy, a polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w Kodeksie Pracy – w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu;*
- 4) każdorazowo za niezapewnienie przez Operatora obowiązku zatrudnienia przez podwykonawcę osoby wykonującej na umowę o pracę co najmniej z jednej z czynności wskazanych w § 3 ust. 3 Umowy, a polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w Kodeksie Pracy – w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego nie zapewnienia przez Wykonawcę niedopełnienia przez podwykonawcę wymogu zatrudnienia oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu;*
- 5) za nieprzedłożenie Zamawiającemu dokumentów, o którym mowa w § 3 ust. 5, ust. 6 lub ust. 7 umowy - w wysokości 200,00 zł za każdy dzień **zwłoki** w przedłożeniu dokumentów, licząc od terminów ustalonych na ich przedłożenie Zamawiającemu;*
- 6) za uniemożliwienie Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli, o którym mowa w § 3 ust. 8 umowy - w wysokości 200,00 zł za każdy dzień, w którym uniemożliwiono dokonania kontroli,*
- 7) za opóźnienie zapłaty, o której mowa w § 4 ust. 2 umowy - w wysokości 50,00 zł za każdy dzień **zwłoki**.*

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

F. Pytanie 6

Tom II Rozdział 1 SIWZ § 6 Wzoru umowy

Kara umowna jest surogatem odszkodowania, zastrzeżonym w określonej wysokości i nie może prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia wierzyciela (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego

w Katowicach z dnia 28 września 2010 r., sygn. V ACa 267/10). Dlatego też wnoszę o wprowadzenie ustępu 4 do § 6 Wzoru umowy, który określałby górną granicę kar umownych.
propozycja zapisu:

Górna granica kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie stanowi 20 % kwoty, o której mowa w § 4 ust. 2 pkt 1 Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

G. Pytanie 7

Wnoszę o wyjaśnienie, czy w oparciu o treść Umowy, wykonawca jest uprawniony do poddzierżawy lub udostępniania infrastruktury w trybie art. 139 ustawy *Prawo telekomunikacyjne* (Dz.U. 2004 Nr 171, poz. 1800, t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1954) lub art. 17 ustawy *o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych*.

Odpowiedź:

W oparciu o treść Umowy, wykonawca będzie uprawniony a jednocześnie zobowiązany do wykonywania obowiązków przedsiębiorcy telekomunikacyjnego określony w art. 139 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. *Prawo telekomunikacyjne* (Dz.U. 2004 Nr 171, poz. 1800, t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1954).

1. **Stan faktyczny:** Zamawiający w tomie I Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w punkcie III.3 rozdziału 1 określił przewidywaną ilość abonentów na 15.

Pyt.1) Z czego wynika przewidywana ilość abonentów?

Pyt.2) Czy rzeczonymi abonentami są jednostki publiczne?

Pyt.3) Czy rzeczonymi abonentami są jednostki zależne od Zamawiającego?

Pyt.4) Czy rzeczoni abonenci korzystają aktualnie z usług opartych o szkielet sieci stanowiący przedmiot dzierżawy?

Pyt.4a) Jeżeli rzeczoni abonenci korzystają aktualnie z usług opartych o szkielet sieci stanowiący przedmiot dzierżawy jakie przepustowości wykorzystują i na jakich warunkach cenowych?

Pyt.4b) Czy rzeczoni abonenci gotowi są na podpisanie umowy na kolejne okresy świadczenia usługi na warunkach nie gorszych niż wykorzystywanych obecnie?

Pyt.5) Czy Zamawiający udostępni listę podmiotów, które aktualnie podłączone są do sieci stanowiącej przedmiot dzierżawy?

Pyt.6) Czy Zamawiający udostępni (preferowanie w formie elektronicznej) mapę sieci światłowodowej z zaznaczonymi, aktualnymi punktami przyłączy?

Uzasadnienie: Wykonawca podejmujący długoterminową inwestycję musi uzyskać wszelkie możliwe informacje pozwalające określić rentowność projektu a co za tym idzie między innymi dane dotyczące potencjału sprzedażowego oraz aktualnych odbiorców (ich ilości oraz wartości umów).

Odpowiedź:

Ad.1) Wskazana liczba abonentów wynika z liczby inwestorów, która będzie zgodnie z projektem realizowała inwestycje na wskazanym obszarze.

Ad.2) Nie.

Ad.3) Nie.

Ad.4) Dzierżawiona sieć składa się wyłącznie z elementów pasywnych. Operator we własnym zakresie podłączy urządzenia aktywne i dostarczy usługi telekomunikacyjne.

Ad.4a) Nie dotyczy.

Ad.4b) Nie dotyczy.

Ad.5) Nie dotyczy.

Ad.6) Nie dotyczy.

2. **Stan faktyczny:** Zamawiający w tomie I Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w punkcie III.4 rozdziału 1 określił wymóg zapewnienia dwóch punktów wi-fi.

Pyt.7) Czy Zamawiający ma zaplanowane gdzie znajdować się mają punkty wi-fi i zapewni do nich przyłącze energetyczne?

Pyt.8) Jakie parametry mają oferować punkty wi-fi (zarówno w odniesieniu do urządzeń jak i usług na nich świadczonych)?

Pyt.9) Czy Zamawiający będzie pełnił funkcję administratora punktów wi-fi, czy ma być wyłączenie ich beneficjentem?

Pyt.10) Czy Zamawiający będzie dokonywał stosownych opłat za usługi świadczone na punktach wi-fi?

Uzasadnienie: Wykonawca podejmujący długoterminową inwestycję musi uzyskać wszelkie możliwe informacje pozwalające określić rentowność projektu a co za tym idzie między innymi dane dotyczące kosztów inwestycyjnych oraz zakresu obsługi poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Ad.7) Lokalizacja punktów wi-fi winna wynikać z lokalizacji inwestycji, potrzeb użytkowników i intensywności sposobu użytkowania sieci na obszarze projektowym. Z tych względów w chwili obecnej nie jest możliwe wskazanie lokalizacji tych punktów. Zamawiający wskaże lokalizację punktów wi-fi w dniu podpisania umowy. Koszty przyłączy energetycznych poniesie Operator.

Ad.8) Dwa punkty dostępne zapewniające prędkość 10Mb jednemu użytkownikowi końcowemu nie dłużej niż 3 godziny dziennie.

Ad.9) Ma być wyłącznie ich beneficjentem.

Ad.10) Nie. Operator poniesie koszty utrzymania punktów wi-fi.

3. **Stan faktyczny:** Zamawiający w tomie I Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w punkcie III.12 rozdziału 1 określił iż „zapłatą dla Operatora będzie przychód uzyskany z poboru należności za usługi telekomunikacyjne od wszystkich odbiorców usług telekomunikacyjnych, **według obowiązującej taryfy** zgodnie z przepisami Prawa telekomunikacyjnego.”

Pyt.11) Czy Zamawiający dysponuje **obowiązującym taryfikatorem** (prosimy o jego udostępnienie), czy jego zawartość będzie zależna od autorytarnej decyzji Operatora?

Pyt.11a) W przypadku gdy Zamawiający dysponuje **obowiązującym taryfikatorem**, czy Operator będzie mógł na nim wprowadzić zmiany dostosowując go do indywidualnej koncepcji?

Uzasadnienie: Wykonawca podejmujący długoterminową inwestycję musi uzyskać wszelkie możliwe informacje pozwalające określić rentowność projektu a co za tym idzie między innymi dane dotyczące ewentualnych zastrzeżeń/ograniczeń mogących wynikać z niedoprecyzowanych zapisów SIWZ.



Odpowiedź:

Ad.11) Taryfikator będzie ustalony przez Operatora zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Ad.11a) Nie dotyczy.

Ponadto, Zamawiający dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez:

1. zmianę terminu wykonania zamówienia:

Nowy termin wykonania zamówienia: **od dnia zawarcia umowy do dnia 31.03.2020 r., z czego czas na uruchomienie sieci światłowodowej wynosi 30 dni od dnia zawarcia umowy.**

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ w:

2) Tomie I Rozdziału 1 pkt III.1 zdanie pierwsze SIWZ poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:

„Przedmiotem zamówienia jest: wybór operatora świadczącego usługi telekomunikacyjne (administrowanie siecią światłowodową, kanalizacją teletechniczną, świadczenie usług hurtowych dla innych operatorów telekomunikacyjnych) na obszarze objętym projektem PomInvest w gminie Pomiechówek w okresie 84 miesięcy od momentu uruchomienia łącza światłowodowego, z czego czas na uruchomienie sieci światłowodowej wynosi 30 dni od dnia zawarcia umowy”,

na nowy zapis o treści:

„Przedmiotem zamówienia jest wybór operatora świadczącego usługi telekomunikacyjne (administrowanie siecią światłowodową, kanalizacją teletechniczną, świadczenie usług hurtowych dla innych operatorów telekomunikacyjnych) na obszarze objętym projektem PomInvest w gminie Pomiechówek w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia 31.03.2020 r., z czego czas na uruchomienie sieci światłowodowej wynosi 30 dni od dnia zawarcia umowy”.

3) Tomie I Rozdziału 1 pkt III.10 lit. a) SIWZ poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:

„Realizacja przedmiotu zamówienia, tj. świadczenie usług telekomunikacyjnych na terenie gminy Pomiechówek (teren objęty projektem PomInvest), w terminie 84 miesięcy od momentu uruchomienia łącza światłowodowego, z czego czas na uruchomienie sieci światłowodowej wynosi 30 dni od dnia zawarcia umowy”,

na nowy zapis o treści:

„Realizacja przedmiotu zamówienia, tj. świadczenie usług telekomunikacyjnych na terenie gminy Pomiechówek (teren objęty projektem PomInvest), w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia 31.03.2020 r., z czego czas na uruchomienie sieci światłowodowej wynosi 30 dni od dnia zawarcia umowy”.

- 4) Tomie I Rozdziału 1 pkt IV SIWZ poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:
„Termin wykonania zamówienia: 84 miesiące od momentu uruchomienia łącza światłowodowego, z czego czas na uruchomienie sieci światłowodowej wynosi 30 dni od dnia zawarcia umowy”,

na nowy zapis o treści:

„Termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia 31.03.2020 r., z czego czas na uruchomienie sieci światłowodowej wynosi 30 dni od dnia zawarcia umowy”.

- 5) Tomie I Rozdziału 1 pkt XV.1 SIWZ poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:
„Cena ofertowa stanowi wynagrodzenie dla Zamawiającego za umożliwienie Operatorowi świadczenia usług telekomunikacyjnych na obszarze objętym projektem PomInvest w gminie Pomiechówek na okres 84 miesięcy liczonych od dnia zawarcia umowy. Cena ofertowa składa się z dwóch składowych: Oplata roczna za korzystnie z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych oraz Oplata roczna za dzierżawę sieci i urządzeń telekomunikacyjnych”,

na nowy zapis o treści:

„Cena ofertowa stanowi wynagrodzenie dla Zamawiającego za umożliwienie Operatorowi świadczenia usług telekomunikacyjnych na obszarze objętym projektem PomInvest w gminie Pomiechówek w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia 31.03.2020 r., z czego czas na uruchomienie sieci światłowodowej wynosi 30 dni od dnia zawarcia umowy. Cena ofertowa składa się z: Opłaty miesięcznej z tytułu dzierżawy sieci i urządzeń telekomunikacyjnych”.

Zamawiający dokonuje również zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w:

- 1) Tomie I Rozdziału 1 pkt XV.2 SIWZ poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:
„Cena ofertowa musi być wyrażona w złotych polskich (PLN) cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku i określać wysokość opłaty rocznej za korzystnie z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych oraz opłaty rocznej za dzierżawę sieci i urządzeń telekomunikacyjnych”,

na nowy zapis o treści:

„Cena ofertowa musi być wyrażona w złotych polskich (PLN) cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku i określać wysokość opłaty miesięcznej z tytułu dzierżawy sieci i urządzeń telekomunikacyjnych”.

- 2) § 1 ust. 2 Zdanie pierwsze Wzoru umowy, stanowiącego Tomu II Rozdział 1 SIWZ poprzez zmianę zapisu obecnego o treści

„Przedmiotem Umowy jest świadczenie usług telekomunikacyjnych na obszarze objętym projektem PomInvest w gminie Pomiechówek w okresie 84 miesięcy od momentu uruchomienia łącza światłowodowego, z czego czas na uruchomienie sieci światłowodowej wynosi 30 dni od dnia zawarcia umowy”,

na nowy zapis o treści:

„§ 1 ust. 2. Zdanie pierwsze: Przedmiotem Umowy jest świadczenie usług telekomunikacyjnych na obszarze objętym projektem PomInvest w gminie Pomiechówek w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia 31.03.2020 r., z czego czas na uruchomienie sieci światłowodowej wynosi 30 dni od dnia zawarcia umowy”.

- 3) § 4 ust. 3 Wzoru umowy, stanowiącego Tomu II Rozdział 1 SIWZ poprzez zmianę zapisu obecnego o treści
„Operator w terminie do 30 stycznia następnego roku przedstawi zestawienie poniesionych kosztów, o których mowa w § 1 ust. 8 i 10 Umowy. Zamawiający, po przeprowadzeniu analizy, dokona rozliczenia tych kosztów”,

na nowy zapis o treści:

„Operator w terminie do dnia 30 kwietnia 2020 r. przedstawi zestawienie poniesionych kosztów, o których mowa w § 1 ust. 8 i 10 Umowy. Zamawiający, po przeprowadzeniu analizy, dokona rozliczenia tych kosztów”.

- 4) § 4 ust. 7 Wzoru umowy, stanowiącego Tomu II Rozdział 1 SIWZ poprzez zmianę zapisu obecnego o treści
*„Zasady płatności:
Z zastrzeżeniem innych postanowień niniejszej Umowy, wynagrodzenie za korzystanie oraz dzierżawę z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych będzie płatne na następujących zasadach:*

- 1) *Wynagrodzenie za korzystanie oraz dzierżawę z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych, o których mowa w ust. 2 będzie płatne w okresach rocznych w wysokości proporcjonalnej do wynagrodzenia za cały okres obowiązywania Umowy, na podstawie faktur VAT, wystawionych przez Zamawiającego, po zakończeniu każdego okresu rozliczeniowego za korzystanie oraz dzierżawę z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych. W przypadku świadczenia Usług przez niepełny rok, wystawiona faktura VAT będzie obejmować kwotę należną proporcjonalnie do ilości dni korzystania oraz dzierżawy z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych.*
- 2) *Zapłata należności wynikającej z faktury, o której mowa wyżej, nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego w terminie ___ dni od dnia wystawienia faktury przez Zamawiającego”*,

na nowy zapis o treści:

„Zasady płatności:

Z zastrzeżeniem innych postanowień niniejszej Umowy, wynagrodzenie z tytułu dzierżawy sieci i urządzeń telekomunikacyjnych będzie płatne na następujących zasadach:

- 1) *Wynagrodzenie z tytułu dzierżawy sieci i urządzeń telekomunikacyjnych, o których mowa w ust. 2 będzie płatne w okresach miesięcznych w wysokości proporcjonalnej do wynagrodzenia za cały okres obowiązywania Umowy, na podstawie faktur VAT, wystawionych przez Zamawiającego, po zakończeniu każdego okresu rozliczeniowego z tytułu dzierżawy sieci i urządzeń telekomunikacyjnych. W przypadku świadczenia Usług przez niepełny miesiąc,*

wystawiona faktura VAT będzie obejmować kwotę należną proporcjonalnie do ilości dni z tytułu dzierżawy sieci i urządzeń telekomunikacyjnych.

- 2) Zapłata należności wynikającej z faktury, o której mowa wyżej, nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego w terminie ___ dni od dnia wystawienia faktury przez Zamawiającego”.

2. zmianę warunków udziału w postępowaniu:

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ w:

- 1) Tomie I Rozdziału 1 pkt V.1.2). 2.3 poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:
„Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że: w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej trzy usługi odpowiadających rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia polegającą na administrowaniu i bieżącym utrzymaniu sieci telekomunikacyjnej przez okres minimum 12 miesięcy,”

na nowy zapis o treści:

„Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że: w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej trzy usługi odpowiadające rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. polegającej na administrowaniu i bieżącym utrzymaniu sieci telekomunikacyjnej przez okres minimum 2 miesięcy”.

3. zmianę kryteriów wyboru i sposobu oceny ofert oraz udzielenie zamówienia:

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ w:

- 2) Tomie I Rozdziału 1 pkt XVI.1 poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:
„1. Zamawiający dokona oceny ofert, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, według następujących kryteriów i przyjętą punktacją:

A. Opłata roczna za korzystanie z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych - znaczenie - maksymalnie 30,00 punktów.

1. *Wykonawca jest zobowiązany do wpisania stawki opłaty rocznej za korzystanie z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych.*
2. *W przypadku złożenia oferty tylko przez jednego oferenta otrzyma on maksymalną liczbę punktów niezależnie od złożonej oferty.*
3. *Ilość punktów, jakie otrzyma badana oferta w przedmiotowym kryterium, zostanie wyliczona według wzoru:*

$$A = \frac{OA_i}{OA_{max}} \times 30 \text{ pkt}$$

A - ilość punktów oferty badanej,

OA_i - oferta badana [zł],

OA_{max} - oferta z najwyższą zaproponowaną wartością opłaty rocznej za korzystanie z sieci i urządzeń telekomunikacyjnych [zł].

B. Opłata roczna za dzierżawę sieci i urządzeń telekomunikacyjnych - znaczenie - maksymalnie 30,00 punktów.

1. Wykonawca jest zobowiązany do wpisania stawki opłaty rocznej za dzierżawę sieci i urządzeń telekomunikacyjnych.
2. W przypadku złożenia oferty tylko przez jednego oferenta otrzyma on maksymalną liczbę punktów niezależnie od złożonej oferty.
3. Ilość punktów, jakie otrzyma badana oferta w przedmiotowym kryterium, zostanie wyliczona według wzoru:

$$B = \frac{OB_i}{OB_{max}} \times 30 \text{ pkt}$$

A - ilość punktów oferty badanej,

OB_i - oferta badana [zł],

OB_{max} - oferta z najwyższą zaproponowaną wartością opłaty rocznej za dzierżawę sieci i urządzeń telekomunikacyjnych [zł].

C. Termin płatności faktury - znaczenie - maksymalnie 40,00 punktów.

1. Opis kryterium „Termin płatności faktury” (od dnia wystawienia faktury przez Zamawiającego).
2. Kryterium „Termin płatności faktury” będzie rozpatrywane na podstawie długości „Termin płatności faktury” zadeklarowanego przez Wykonawcę w pkt 4 Formularza Oferty.

UWAGA:

Najkrótszy możliwy „Termin płatności faktury” wymagany przez Zamawiającego: 7 dni.

Najdłuższy możliwy „Termin płatności faktury” uwzględniony do oceny ofert: 30 dni.

Wykonawca musi zaproponować „Termin płatności faktury”: 7 dni, 14 dni lub 30 dni.

Zaoferowany przez Wykonawcę „Termin płatności faktury” zostanie uwzględniony w umowie z Wykonawcą.

- Wykonawca, który zaoferuje najkorzystniejszy „Termin płatności faktury” 7 dni – otrzyma 40 pkt - maksymalną liczbę punktów;
- Wykonawca, który zaoferuje „Termin płatności faktury” 14 dni – otrzyma 20 pkt;
- Wykonawca, który zaoferuje najmniej korzystny „Termin płatności faktury” 30 dni – otrzyma 0 pkt.

Zamawiający informuje, iż w sytuacji, w której Wykonawca nie wskaże w Formularzu Oferty w pkt 4 długości „Terminu płatności faktury”, Zamawiający do oceny oferty, przyjmie najdłuższy możliwy „Termin płatności faktury”, tj. 30 dni, a w kryterium „Termin płatności faktury” Wykonawca otrzyma 0 pkt.

W sytuacji, w której Wykonawca wskaże w Formularzu Oferta w pkt 4 długość „Termin płatności faktury” krótszy niż 7 dni, Zamawiający do oceny oferty,

przyjmie najkrótszy możliwy „Termin płatności faktury”, tj. 7 dni, a w kryterium „Termin płatności faktury” Wykonawca otrzyma 40 pkt.

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 40 punktów.

D. Ostateczna ilość punktów, jakie otrzyma badana oferta (O_i), zostanie wyliczona według wzoru:

$$O_i = A[\text{pkt}] + B[\text{pkt}] + C[\text{pkt}]”.$$

na nowy zapis o treści:

„1. Zamawiający dokona oceny ofert, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, według następujących kryteriów i przyjętą punktacją:

A. Opłata miesięczna z tytułu dzierżawy sieci i urządzeń telekomunikacyjnych - znaczenie - maksymalnie 60,00 punktów.

1. Wykonawca jest zobowiązany do wpisania stawki opłaty miesięcznej z tytułu dzierżawy sieci i urządzeń telekomunikacyjnych.
2. W przypadku złożenia oferty tylko przez jednego oferenta otrzyma on maksymalną liczbę punktów niezależnie od złożonej oferty.
3. Ilość punktów, jakie otrzyma badana oferta w przedmiotowym kryterium, zostanie wyliczona według wzoru:

$$A = \frac{OA_i}{OA_{max}} \times 60 \text{ pkt}$$

A - ilość punktów oferty badanej,

OA_i - oferta badana [zł],

OA_{max} - oferta z najwyższą zaproponowaną wartością opłaty miesięcznej z tytułu dzierżawy sieci i urządzeń telekomunikacyjnych [zł].

B. Termin płatności faktury - znaczenie - maksymalnie 40,00 punktów.

1. Opis kryterium „Termin płatności faktury” (od dnia wystawienia faktury przez Zamawiającego).
2. Kryterium „Termin płatności faktury” będzie rozpatrywane na podstawie długości „Termin płatności faktury” zadeklarowanego przez Wykonawcę w pkt 4 Formularza Oferty.

UWAGA:

Najkrótszy możliwy „Termin płatności faktury” wymagany przez Zamawiającego: 7 dni.

Najdłuższy możliwy „Termin płatności faktury” uwzględniony do oceny ofert: 30 dni.

Wykonawca musi zaproponować „Termin płatności faktury”: 7 dni, 14 dni lub 30 dni.

Zaoferowany przez Wykonawcę „Termin płatności faktury” zostanie uwzględniony w umowie z Wykonawcą.

- Wykonawca, który zaoferuje najkorzystniejszy „Termin płatności faktury” 7 dni – otrzyma 40 pkt - maksymalną liczbę punktów;
- Wykonawca, który zaoferuje „Termin płatności faktury” 14 dni – otrzyma 20 pkt;
- Wykonawca, który zaoferuje najmniej korzystny „Termin płatności faktury” 30 dni – otrzyma 0 pkt.

Zamawiający informuje, iż w sytuacji, w której Wykonawca nie wskaże w Formularzu Oferty w pkt 4 długości „Terminu płatności faktury”, Zamawiający do oceny oferty, przyjmie najdłuższy możliwy „Termin płatności faktury”, tj. 30 dni, a w kryterium „Termin płatności faktury” Wykonawca otrzyma 0 pkt.

W sytuacji, w której Wykonawca wskaże w Formularzu Oferta w pkt 4 długość „Termin płatności faktury” krótszy niż 7 dni, Zamawiający do oceny oferty, przyjmie najkrótszy możliwy „Termin płatności faktury”, tj. 7 dni, a w kryterium „Termin płatności faktury” Wykonawca otrzyma 40 pkt.

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 40 punktów.

C. Ostateczna ilość punktów, jakie otrzyma badana oferta (O_i), zostanie wyliczona według wzoru:

$$O_i = A[pkt] + B[pkt].$$

4. zmianę terminu składania i otwarcia ofert:

Nowy termin składania ofert wyznacza się na dzień **27.11.2019 r.** do godziny **10⁰⁰**.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.11.2019 r.** o godzinie **10¹⁵**.

Miejsce składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ w:

- 1) Tomie I Rozdziale 1 pkt XIII.8 poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:
„Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Urząd Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a, 05-180 Pomiechówek

„Oferta w postępowaniu na

wybór operatora świadczącego usługi telekomunikacyjnych na obszarze objętym projektem PomInvest w gminie Pomiechówek”

– Numer sprawy: WIZP.271.38.2019

Nie otwierać przed dniem 20.11.2019 r., godz. 10:15

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy”.

na nowy zapis o treści:

„Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Urząd Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a, 05-180 Pomiechówek

„Oferta w postępowaniu na

wybór operatora świadczącego usługi telekomunikacyjnych na obszarze objętym projektem PomInvest w gminie Pomiechówek”

– Numer sprawy: WIZP.271.38.2019

Nie otwierać przed dniem 27.11.2019 r., godz. 10:15

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy”.

- 2) Tomie I Rozdziale 1 pkt XIV.1 poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:
„Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. Urząd Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a, 05-180 Pomiechówek – pok. Nr 10 (sekretariat) do dnia 20.11.2019 r., do godziny 10⁰⁰ i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w Rozdziale XIII niniejszej SIWZ”.

na nowy zapis o treści:

„Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. Urząd Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a, 05-180 Pomiechówek – pok. Nr 10 (sekretariat) **do dnia 27.11.2019 r., do godziny 10⁰⁰** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w Rozdziale XIII niniejszej SIWZ”.

- 3) Tomie I Rozdziale 1 pkt XIV.4 poprzez zmianę zapisu obecnego o treści:
„Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, tj. Urzędzie Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a, 05-180 Pomiechówek – pok. Nr 14, w dniu 20.11.2019 r., o godzinie 10¹⁵”.

na nowy zapis o treści:

„Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, tj. Urzędzie Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a, 05-180 Pomiechówek – pok. Nr 14, w **dniu 27.11.2019 r., o godzinie 10¹⁵**”.

Z up. Wójta

/-/ mgr Mariusz Łempicki

Zastępca Wójta

Załączniki:

1. Zmodyfikowana Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia z dn. 19.11.2019 r.

