

**UCHWAŁA Nr XL/335/2014**  
**Rady Gminy Pomiechówek**  
z dnia 24 października 2014 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2015 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r, poz. 594 z póź. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r., poz. 849) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków -0,79 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni z wyjątkiem;  
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wykorzystywanej na pola golfowe od których stawka wynosi- 0,40zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni - program pomocowy w ramach pomocy de minimis zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji(UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis( Dz.Urz.UE L3521/1 z 24 grudnia 2013r)

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 2,50 zł od 1 ha powierzchni;

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,27 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - 0,70zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,47zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,38 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

---

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,41 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,77 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem;  
-garaży wolnostojących, budynków gospodarczych niezwiązanych z działalnością gospodarczą dla których stawka wynosi – 3,79 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

## § 2.

1) Pomocą de minimis, o której mowa w § 1 pkt.1 lit.a tiret 1, jest różnica pomiędzy stawką podstawową podatku od nieruchomości określoną w § 1 pkt.1 lit.a, a stawką preferencyjną określoną w § 1 pkt. 1 lit.a tiret 1.

2) Zgodnie z art.37 ust.1 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r, ma obowiązek przedłożyć podmiotowi udzielającemu pomocy:

a) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

b) pozostałe informacje, niezbędne do udzielenia pomocy de minimis zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis, dotyczące w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis oraz o sytuacji ekonomicznej przedsiębiorcy.

## § 3.

Traci moc Uchwała Nr XXXII/253/2013 Rady Gminy Pomiechówek z dnia 26 listopada 2013 w sprawie stawek podatku od nieruchomości .

## § 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2015r.