

ZARZĄDZENIE Nr 17/2020
Wójta Gminy Pomiechówek
z dnia 14 lutego 2020 r.

w sprawie: **wynajmu zabudowanej nieruchomości gminnej w Pomiechówku przy ul. Kupieckiej 10.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz.U. z 2020 r. poz. 65) oraz Uchwały Nr XVII/134/2020 Rady Gminy Pomiechówek z dnia 14 lutego 2020 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego tryby zawarcia umowy najmu na czas dłuższy niż trzy lata,

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do oddania w najem, na okres 10 lat, w trybie bezprzetargowym, nieruchomość składającą się z działek ewidencyjnych nr 230/2 i 231/2 o łącznej powierzchni 0,0496 ha, położoną przy ul. Kupieckiej 10 w Pomiechówku, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WA1N/00013063/8, zabudowaną budynkiem biurowym oznaczonym numerem ewidencyjnym 158.

§ 2.

Nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia przeznaczam do wynajęcia na rzecz Pomiechowskiego Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „Wkra” spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Pomiechówku – na jej siedzibę.

§ 3.

Za wynajem nieruchomości wskazanej w § 1 niniejszego zarządzenia ustaliam miesięczny czynsz w wysokości 1000,00 zł netto (słownie: jeden tysiąc złotych), płatny z dołu do 15 dnia każdego miesiąca.

§ 4.

Czynsz wskazany w § 3 niniejszego zarządzenia podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny dodatki wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Dariusz Bielecki